

Hå kommune

Rådhusgata 8

4360 VARHAUG

Deres referanse:

2025/6632Dato: **30.01.2026**Saksnr.: **2023/11749**Dok.nr.: **20**

Saksbehandler:

Kristina Habbestad

**Hå kommune - detaljregulering - plan id 1119-1C - Bjorhaug - felt
BB4 - Nærbø - Uttalelse**

Viser til brev datert 23.01.2026 vedrørende detaljregulering for planID 1119-1C – Bjorhaug – felt BB4 – Nærbø, i Hå kommune.

Planområdet ligger i krysset mellom Gudmestadvegen og Bøvegen på Nærbø. Planendringen innebærer justering av regulert frsikt fra ny avkjørsel til gang- og sykkelveg for å unngå konflikt med tilgrensende nabos gjerde. Endringen er i tråd med kravene i Statens vegvesens håndbok N100 for avkjørsel. Videre innebærer endringen en korreksjon av en mindre uoverensstemmelse i planbestemmelsene.

Fylkesdirektøren anser endringen løst iht. oversendte brev fra vår avdeling for vegforvaltning, datert 07.01.2026.

Vi har dermed ingen merknad til endringen.

Hilsen

Gareth Philip Doolan
seksjonssjefKristina Habbestad
rådgiver

Kopi til:

Statsforvalteren i Rogaland

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.



HÅ KOMMUNE
Rådhusgata 8
4360 VARHAUG

Kontakt saksbehandler
Karen Løge, 51 56 88 04

Uttalelse - høring og offentlig ettersyn - reguleringsplan - Hå - detaljregulering - detaljplan for felt BB4, Bjorhaug, Nærbø øst - planID 1119-1119-1C

Vi viser til kommunens oversendelse av 23.01.2026.

Saken gjelder

Det er sendt på høring et endringsforslag etter plan- og bygningsloven § 12-14 for planID 1119-1119-1C Detaljregulering for felt BB4, Bjorhaug, Nærbø Øst. Planen er opprinnelig godkjent i 2012 og sist reguleringsendring er fra april 2024.

Formålet med planendringen er å justere regulert frisikt fra ny avkjørsel til gang- og sykkelveg for å unngå konflikt med tilgrensende nabos gjerde. Gjeldene frisikt kommer i konflikt med eksisterende gjerde og hageareal. Regulert frisikt justeres fra 4 x 35 meter til 3 x 35 meter. Endringen innebærer at avkjørselen reguleres med frisikt som avkjørsel, i tråd med Statens vegvesens håndbok N100, i stedet for frisikt som kryss.

Gjeldende frisikt ble fastsatt etter merknad fra Rogaland fylkeskommune i forbindelse med førstegangsbehandling mai 2023. Prosjekttil AS har i etterkant avklart foreslått endring med fylkeskommunen, som har konkludert med at frisikt på 3 x stoppsikt kan legges til grunn for den aktuelle avkjørselen. Basert på fylkeskommunens vurdering, samt en fornyet gjennomgang opp mot Statens vegvesens håndbok N100, anser kommunen at reduksjon av frisikten ikke vil gå på bekostning av trafiksikkerheten.

Vår vurdering

Vi viser til kommunens vurdering av saken, og forslagsstillers avklaringer med Rogaland fylkeskommune. Vi legger fylkeskommunens vurdering til grunn og forutsetter at endringen ikke vil ha noen negative konsekvenser for trafiksikkerheten.

Av hensyn til de nasjonale ansvarsområdene som Statsforvalteren er satt til å ivareta gjennom plan- og bygningsloven har vi ingen vesentlige merknader til planendringen som foreslått.



Vi minner om at vi som uttalelsesinstans skal ha kommunen sitt vedtak tilsendt når det er gjort.

Med hilsen

Rune Lian (e.f.)
seniorrådgiver

Karen Løge
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger

Hå kommune
Postboks 24
4368 VARHAUG

Vår dato: 18.02.2026

Vår ref.: 202602045-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 25/6632

Saksbehandler: Turid Bakken

Pedersen/ 22959767/tba@nve.no

NVEs uttalelse - Høring - Varsel om endring - Detaljregulering - Felt BB4 - Bjorhaug, Nærbø øst - PlanID 1119-1119-1C - Hå kommune, Rogaland

Vi viser til brev datert 23.01.2026. Saken gjelder endring av detaljregulering for felt BB4, Bjorhaug, Nærbø øst. Det legges opp til at planendringen kan gjennomføres som endring etter forenklet prosess, jf. pbl. § 12-14, andre ledd.

Formålet med reguleringsendringen, som er en justering av friskt fra ny avkjørsel til gang- og sykkelveg, er å unngå konflikt med tilgrensende nabos gjerde. Det gjøres også en endring i planbestemmelsen som gjelder støyskjerm, slik at plankart og planbestemmelsen stemmer overens.

NVE beklager at uttalelsen kommer etter høringsfristen 16. februar.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs uttalelse

Planområdet ligger i det verna vassdraget Håelva.

Planendringen ser ikke ut til å berøre NVEs saksområde. Vi har ingen merknad til planendringen.



Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Turid Bakken Pedersen
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

Hå kommune

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ROGALAND