



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BB Boligbebyggelse, blokker
- RA Renovasjonsanlegg
- KBA Bebyggelse og anlegg kombinert i samsvar med angitte bestemmelser.

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- KV Kjøreveg
- FO Fortau
- GT Gatetun
- GG Gangveg, gangareal eller gågate
- EN Kraftledning, energinett
- SK Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur kombinert i samsvar med angitte bestemmelser

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- PA Park

**§12 - 6 - Hensynssoner**

- H130 Sikringszone transport (= byggeforbud rundt veg, bane og flyplass)
- H140 Frisikt
- Flomfare
- Annen fare

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #Torg Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utarealer
- # Trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursoner
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle og avstandslinje

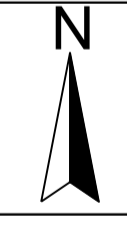
**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Avkjørsel - kun innkjøring
- Avkjørsel - kun utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Hå kommune  
 Dato for basiskart: 18. august 2025  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 m



Hå kommune

**Detaljregulering**  
**Detaljregulering for Varhaug sentrum**  
**deltelt 1A, 1B og 1C**  
**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID:  
1119\_202509

Forslagsstiller:  
Hå kommune

| SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN                       |          | SAKS-NR | DATO | SIGN |
|---|----------|---------|------|------|
| Dato  | Revisjon |         |      |      |
| Dato  | Revisjon |         |      |      |
| Dato  | Revisjon |         |      |      |
| <b>Kommunestyret sitt vedtak</b>                                  |          |         |      |      |
| Ny 2. gang behandling   |          |         |      |      |
| Offentlig ettersyn fra ..... til .....                            |          |         |      |      |
| 2. gangs behandling   |          |         |      |      |
| Offentlig ettersyn fra 28. april til 21. juni 2026                |          |         |      |      |
| 1. gangs behandling (USAM-sak 32/26)                              |          |         |      |      |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeid                             |          |         |      |      |
| Oppstartsnotat  |          |         |      |      |
| PLANEN ER UTARBEIDET AV: <b>sogelink</b> PLANKONSULENT            |          |         |      |      |
|   |          | TEGNNR  | DATO | SIGN |
| Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av |          |         |      |      |