

Deres ref.

Vår ref.
25/42961Dato
28.01.2026**Kom med innspill til ny detaljreguleringsplan for Opstadvegen vest****Kort fortalt**

- Nå begynner Hå kommune arbeidet med ny detaljreguleringsplan for Opstadvegen.
- Planområdet ligger sentralt på Nærbø, mellom Store Ring og Bernervegen.
- Planen skal legge til rette for oppgradering av trafikkløsningene i vegen for å øke framkommeligheten og trafikksikkerheten. Samtidig som reguleringsplanen til noen omliggende boligområder, blir digitalisert.
- Planen kan påvirke deg, og du kan komme med innspill.
- Har du leietakere eller andre med rettigheter på din eiendom, ber vi deg informere dem om planarbeidet.
- Fristen for å komme med innspill er 27. februar 2026.

Hva kan du gjøre?**1. Les om planarbeidet i de vedlagte dokumentene**

Du finner mer informasjon om planarbeidet nedenfor og i de vedlagte dokumentene, samt på <https://www.ha.no/innspill/>.

2. Still spørsmål

Hvis du lurer på noe, kan du ta kontakt med arealplanlegger Gudmund Haraldseide på e-post gudmund.haraldseide@ha.kommune.no eller telefon 48 00 3718.

3. Si din mening innen 27. februar 2026

Merk innspill med: «Innspill til detaljregulering for Opstadvegen – planID 1119-202512»

E-post: teknisk@ha.kommune.no

Brev: Hå kommune, Rådhusgata 8, 4360 Varhaug.

Bakgrunn

Hå kommune har tatt initiativ til oppstart av planen som skal legge til rette for regulering av Opstadvegen gjennom sentrale deler av Nærbø. Dette ble behandlet i en prinsippavklaringssak i Utval for samfunn 11. desember 2025 ([sak 106/25](#)). Etter

at Nærbø brannstasjon er flyttet, er det anledning til å rette opp i trafikkkløsninger som ikke fungerer tilfredsstillende. Målinger viser ÅDT 2000 og behov for fartsreducerende tiltak.

Det skal vurderes ulike løsninger som vil gi en sikrere veg samtidig som den betjener transportbehov ulike trafikantgrupper. Det kan være for bedrifter og bosatte i tillegg til myke trafikanter og gjennomgangstrafikk. I arbeidet med planen vil også ulike faktorer som kan bidra til å øke trivselen for brukere av vegen, bli vurdert. Dette for å sikre en mer ensartet, trygg, funksjonell og attraktiv gate.

I planarbeidet vil enkelte nærliggende områder bli tatt med. Dette blir gjort for å kunne digitalisere gjeldende eldre reguleringsplaner. Det vil også være mulig å gjøre enkelte mindre endringer i disse planene.

Noen området nord for vegen overlapper med plan 202506 Detaljregulering for Nærbøgata. Det ble nylig varslet oppstart for denne planen og de to planene vil bli samkjørt for de overlappende områdene.

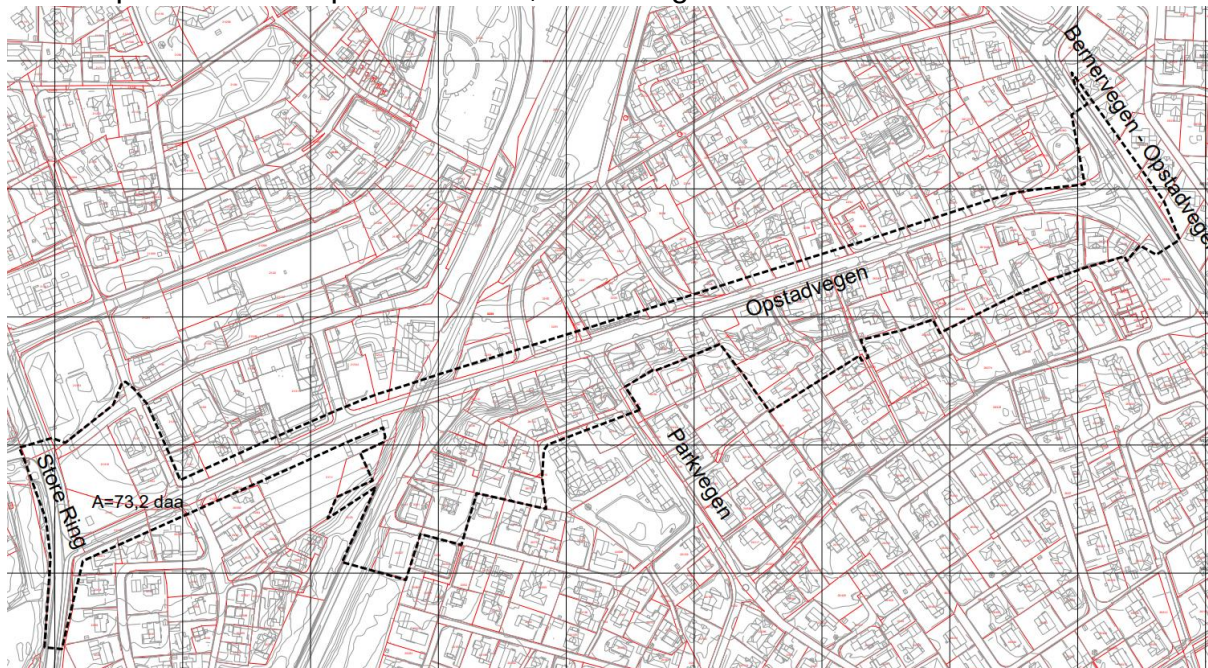
Planarbeidet innebærer hovedsakelig følgende:

- Ny og helhetlig regulering av hele Opstadvegen.
Reguleringen omfatter et større område enn selve kjørebane for å kunne løse utfordringer i hele gaterommet. Areal til jernbane sikres i tråd med nylig vedtatt kommunedelplan for dobbeltspor.
- Digitalisering
Enkelte nærliggende boligfelt mangler digitalt plankart. Plankartet vil bli digitalisert og enkelte mindre planendringer vil bli vurdert i disse områdene.
- Fartsreducerende tiltak og utforming.
Etablere humper som fartsdempene tiltak.
Etablere trær og vegetasjon mellom kjøreveg og gang- og sykkelveg for visuell innsnevring.
Vurdere om endringer av vegbredden kan bidra til lavere fart og om det er hensiktsmessig med vegbredde på inntil 6 m, men tanke på å unngå at avkjørsler blir brukt som passeringsslommer
- Etablere trygge krysningpunkter.
Gangfelt skal vurderes ut fra faktisk behov og risiko på hvert sted.
Etablere god belysning ved krysningpunkter for å sikre synlighet og trygg bruk.
- Vurdering av avkjørsler og kryss.
Avkjørsler skal vurderes for med tanke på en mulig reduksjon i antall og bredde.
Gode og trafikksikre løsninger for adkomst til eiendommer og varelevering til næringsvirksomhet skal sikres. Det vil bli vurdert om enkelte kryss kan få en bedre utforming.
- Vurdere bruk av grøntområder og materialbruk.
Ved å integrere trær, vegetasjon og kvalitetsmaterialer som naturstein og brostein i gateutformingen, vil gaterommet kunne bli mer attraktivt. Det vil også kunne bli tryggere for gående og syklende og virke fartsdempende. Sikre

sammenhengende grønnstruktur Motland-Nærbøgata.

- Gjennomgang av avgrensning av fortau og parkering.
Vurdere bruk av tydelige og høye kantsteiner for lavere fart, klarere avgrensninger og mindre uønsket parkering.
- Flomveg
Det vil bli tatt hensyn til at deler av planområde er faresone for flom og at Opstadvegen er en flomveg.

Varslet planområde er på omtrent 73,2 dekar og er vist i kartutsnittet nedenfor.



Hå kommune sin foreløpige vurdering

Hå kommune anbefaler at planarbeidet kan starte opp da tiltaket er i tråd med arealformålet i kommuneplanen «Hå mot 2036», der deler av området har *Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer* og resten har formål *veg*. Opstadvegen er regulert i flere planer. Trafikkutfordringene har vært forsøkt løst tidligere, men den nåværende beliggenheten til Nærbø brannstasjonen har gjort at ikke alle tiltakene har blitt etablert. Etter at brannstasjonen er flyttet, kan trafikkkløsningsene i hele vegen vurderes på nytt og reguleringsarbeidet er ikke i så stor grad bundet av hensynet til utrykningskjøretøy.

Vurdering etter forskrift om konsekvensutredninger

Planforslaget gjelder detaljregulering for oppgradering av eksisterende gate i etablert bolig- og næringsområde i Nærbø sentrum. Gata fungerer i dag som flomveg, og denne funksjonen videreføres uendret i planforslaget.

Tiltaket faller ikke inn under vedlegg I i forskrift om konsekvensutredninger. Planen er vurdert etter § 8 jf. § 10, og vurderes ikke å kunne få vesentlige virkninger for miljø

eller samfunn. Det legges særlig vekt på at tiltaket gjelder eksisterende infrastruktur, har relativt lav trafikkmengde og fartsgrensen er lav (ÅDT, målt 2026, på ca.2000, 30 km/t). Flomvegsfunksjonen opprettholdes uten endringer.

Det foreligger derfor **ikke krav om konsekvensutredning eller planprogram**, jf. plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 4-2.

Hå kommune vurderer at tiltaket ikke trenger konsekvensutredning og planprogram, da tiltaket ikke vurderes til kunne få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.

Denne vurderingen er ut i fra §§ 8 og 10 i forskrift om konsekvensutredning.

Hva skjer videre?

Hå kommune vil vurdere og kommentere innspillene når planen blir utarbeidet.

Vurderingene blir lagt frem sammen med planforslaget til politisk behandling. Det er utvalg for samfunn (USAM) som behandler saken, og avgjør om planforslaget legges ut til høring og offentlig ettersyn. I høringsrunden får du igjen anledning til å komme med innspill.

Med hilsen
Hå kommune

Ole Vikse
plansjef

Gudmund Olav Haraldseide
areal- og kommuneplanlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger ikke signatur