

Merknadshefte

REGULRINGSPLAN FOR VIGRESTAD SØR
PLANID 971

Oppsummering og kommentarer til innkomne merknader.

Utgave: Planendring etter forenklet prosess, sak 26/4609
Dato: September 2026

PlanID 1119-971

Innhold

Merknader til høring og offentlig ettersyn	3
Merknader til varsel om oppstart	Feil! Bokmerke er ikke definert.
Vedlegg.....	5

Merknader til høring

Varslingsdato: 13.08.2026

Frist: 03.09.2026

Merknadene er oppsummerte med hjelp av Hå kommunes automatiseringsverktøy som bruker kunstig intelligens fra OpenAI. Innholdet er kontrollert og justert av saksbehandler.

1. Statens vegvesen

Dato: 27. august 2026

Journalnr.: 26/32331

Oppsummering av merknad:

Ingen merknad

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

2. Rogaland fylkeskommune

Dato: 31. august 2026

Journalnr.: 26/33003

Oppsummering av merknad:

Fylkesdirektøren er positivt til at endringen legger til rette for boligbygging og fortetting innenfor et allerede bebygd tettstedsområde.

Fylkesdirektøren vurderer at arealet som omdisponeres ikke har vært opparbeidet, men så lenge friluftsområder berøres av endringen, skal det redegjøres for områdets funksjon og konsekvens av endringen.

Fylkesdirektøren anbefaler at det foreligger en grundig vurdering av konsekvensene av endringen før det blir gjort vedtak i saken.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Arealet som omdisponeres til boligformål ligger på privat eiendom og er i dag inngjerdet med gjerde eller hekk. Området er ikke opparbeidet som friområde og vurderes ikke å ha en funksjon som leke- eller rekreasjonsareal. Endringen vurderes derfor ikke å medføre vesentlige konsekvenser for friluftsliv, grønnstruktur eller barn og unges interesser, og påvirker heller ikke hoveddrammene i planen. Merknad tas ikke til følge.

3. NVE

Dato: 2. september 2026

Journalnr.: 26/33197

Oppsummering av merknad:

I utsnittet fra kommuneplanen ser vi at det aktuelle området ligger innenfor en hensynssone flomfare. I utsnittet fra gjeldende plan er denne faresonen fjerna. Dette er gjort med grunnlag i en utredning som viser at det ikke er flomfare i det aktuelle området. Kommunen bør omtale dette i planendringen.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Merknad tas ikke til følge. Dette er nevnt i den mindre endringen av planen som ble vedtatt i juni i år.

Vedlegg

Innkomne innspill til planprosessen er vedlagt.