HÅ KOMMUNE

Plan nr.: 1038

Reguleringsplan for Reiestadmarka m.fl.

Tegnforklaring:

PBL. § 25 Reguleringsformål

1 Byggeområder
- Frittliggende småhusbeb.
- Konsentrert småhusbeb.

3 Offentlig trafikkområder
- Kjøreveg
- Annen veggrunn
- Gang/sykkelveg
- Parkering
- Bussholdeplass
- Jernbane

4 Friområder
- Offentlig friområde
- Anlegg for lek -lekepark

6 Spesialområder
- Friluftsområde (på land)
- Friluftsomr. sjø/vassdrag
- Frisiktsone ved veg
- Bevaring

Fellesområder
- Felles parkering/adkomst

Streksymboler m.v.
- Planens begrensing
- Formålsgrense
- Grense for restriksjonsområde
- Grense for bevaringsområde
- Byggegrense
- Senterlinje regulert vei
- Frisiktlinje
- Kant kjørebane
- Reg. parkeringsfelt
- Reg. støyskjerm
- C/L eksist. spor jernbane
- C/L nytt spor jernbane
- Tursti
- Omriss av eksist. bebyggelse
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Fartshumper

NORD

Målestokk: 1:1000

Ekvidistanse = 1 m

10 m 20 m 30 m 40 m 50 m 60 m 70 m 80 m 90 m

Revisjoner	Dato	Sign.
Saksbehandling		
Det faste utvalg for plansaker, vedtak 1. gang	02.09.05	A.N.
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet: 05.10.05-04.11.05		
Det faste utvalg for plansaker, vedtak 2. gang sak 0002/06	24.01.2006	A.N
Kommunestyrets vedtak:	16.02.2006	A.N

Planlegger:

Erik Håland Maskin AS

Saksbeh.	T.H.
ingeniørservice AS	L.E.O.
Dato	03.02.05

B1 1.2 daa BYA=30%
K1 4.2 daa 19-36 Boliger Maks. koteh. 49,0 BYA=35%
B2 3.8 daa BYA=30%
K2 2.6 daa 21-27 Boliger Maks. koteh. 47,0 BYA=35%
L1 1.5 daa
K5 2.6 daa 22-30 Boliger Maks. koteh. 57,0 BYA=35%
K3 3.5 daa 16-28 Boliger Maks. koteh. 49,0 BYA=35%
K6 3.5 daa 26-34 Boliger Maks. koteh. 57,0 BYA=35%
B3 1.7 daa BYA=30%
K4 2.1 daa 12-24 Boliger Maks. koteh. 45,0 BYA=35%
L2 1.2 daa
K7 2.9 daa 24-30 Boliger Maks. koteh. 52,0 BYA=35%
K8 4.5 daa 20-27 Boliger Maks. koteh. 43,0 BYA=35%
OFF. FRIOMR. 3.2 daa
B4 2.8 daa BYA=30%
Bussholdepl. 0.3 daa
11.6 daa
Fril.omr.(land) 2,7daa
Kulturelt bevaringsområde Fornminne 10.8 daa
Leksaren
Reiestadbekken
KJØRBAR GANGVEG
CL eksisterende spor
CL nytt spor
Jernbane
RV. 504
54/39
54/30
54/10
54/150
54/159
54/158
54/18
54/37
54/33
54/15