

Hå kommune

Rådhusgata 8

4360 VARHAUG

Deres referanse:

2026/192Dato: **28.01.2026**Saksnr.: **2026/3716**Dok.nr.: **2**

Saksbehandler:

Kristina Habbestad

**Hå kommune - reguleringsplan - PlanID 1119-1018 - Helgå
aktivitetsleir Ognå - uttalelse**

Viser til brev datert 16.01.2026 vedrørende PlanID 1119-1028 – Helgå aktivitetsleir Ognå, fra Hå kommune. Planområdet ligger ved Helgåvatnet nord-vest for Ognå sentrum. Planendringen innebærer en presisering av formål og bestemmelser for å muliggjøre backstageområde med tilhørende overnattingsmulighet for utøvende artister ved Ognå Scene, og skyldes behov for bedre tilrettelegging for profesjonell gjennomføring av kulturarrangementer.

Automatisk freda kulturminner

Fylkesdirektøren har vurdert planendringen for reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir som sektormyndighet innenfor kulturminnevern, med henblikk på forholdet til automatisk freda kulturminner.

Vi vil gjøre oppmerksom på at det på det er flere automatisk freda kulturminner i nærområdet og vi minner om at ved eventuelle funn i forbindelse med gjennomføringen av tiltaket må straks varsles til Rogaland fylkeskommune, og arbeid på funnstedet stanses inntil vedkommende myndighet har vurdert/nærmere dokumentert funnet, jf. kulturminneloven § 8, 2. ledd.

Fylkesdirektøren støtter kommunens vurdering og har ingen merknad til endringen.

Vi gjør oppmerksom på at vi som uttaleinstans skal ha kommunens vedtak tilsendt straks det er gjort.

Hilsen

Gareth Philip Doolan
seksjonssjefKristina Habbestad
rådgiver

Kopi til:

Statsforvalteren i Rogaland

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.

Hå kommune
Postboks 24
4368 VARHAUG

Vår dato: 04.02.2026

Vår ref.: 202601677-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 26/192

Saksbehandler: Turid Bakken

Pedersen/ 22959767/tba@nve.no

NVEs uttalelse - Varsel om endring av reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir på Ognå - Hå kommune,

Vi viser til brev datert 16.01.2026. Saken gjelder endring av reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir på Ognå. Det legges opp til at planendringen kan gjennomføres som endring etter forenklet prosess, jf. pbl. § 12-14, andre ledd.

Formålet med planendringen er å legge til rette for overnatting i backstageområde for utøvende artister ved Ognå Scene.

Hå kommune ser positivt på den foreslåtte endringen av reguleringsplanen.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs uttalelse

Vi kan ikke se at planendringen berører NVEs tema og har derfor ingen merknad til endringen.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Turid Bakken Pedersen
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.



Mottakere:

Hå kommune

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ROGALAND



HÅ KOMMUNE
Rådhusgata 8
4360 VARHAUG

Kontakt saksbehandler

Thomas Lønning Bjørnstad, 51 56 87 69

Uttalelse - høring - reguleringsplan - forenklet prosess - Hå 95/715 - detaljregulering - reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir - planID 1119-1018

Vi viser til breve mottatt 16.01.2026.

Bakgrunn

Hå kommune har mottatt forslag til planendring av reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir, Oгна (planID 1119-1018). Endringen innebærer endring av formål fra Bevertning (BE) til blanda formål Bevertning/Hotell og overnatting (BE/HO) og en tilleggsbestemmelse under punkt 1 for å legge til rette for ikke-kommersiell overnatting knytta til gjennomføring av arrangementer:

«Det tillates etablering av garderobe- og backstageareal med tilhørende hvile- og sovemulighet for utøvende artister som opptrer på Oгна Scene. Overnatting skal være direkte knyttet til gjennomføring av arrangementer og kan ikke benyttes til ordinær hotellvirksomhet, utleie eller annen form for kommersiell overnatting.»

Vår vurdering

Av hensyn til de nasjonale og vesentlige regionale ansvarsområdene som Statsforvalteren er satt til å ivareta gjennom plan- og bygningsloven, har vi ingen vesentlige merknader.

Vi gjør oppmerksom på at vi som uttaleinstans skal ha kommunens vedtak tilsendt når det er gjort. Vi ber om at videre korrespondanse i saken blir merket med vår referanse.

Med hilsen

Tina Eltervåg (e.f.)
seniorrådgiver

Thomas Lønning Bjørnstad
førstekonsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger



Statens vegvesen

Hå kommune
Rådhusgata 8

4360 VARHAUG

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Anna Synnøve Hvass / 46788870

Vår referanse:
26/15517-2

Deres referanse:
26/1258

Vår dato:
06.02.2026

Uttalelse til endring av reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir – Oгна – Hå kommune

Vi viser til deres brev, datert 16.01.2026, med endring av reguleringsplan for Helgå aktivitetsleir.

Saken gjelder

Oгна Scene har behov for større areal for å forbedre garderobe- og backstagefasiliteter, det søkes derfor om endring av planen som åpner for dette. Endringen er ved justert arealformål i plankart fra Bevertning (BE) til Bevertning/hotell og overnatting (BE/HO), samt en tilhørende planbestemmelse.

Statens vegvesens rolle i saken

Vår rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor trafikk sikkerhet og vegtransport.

Uttalelse til planendringen

Vi har ingen merknader til planendringen.

Transport vest – transportforvaltning 2
Med hilsen

Tonje K. Doolan
Seksjonsleder

Anna Synnøve Hvass
Planforvalter

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Kvaløygata 1
5537 HAUGESUND

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.