

Merknadshefte

**DETALJREGULERING FOR GANG- OG SYKKELVEG
BRUSAND-VARDEN**

PLANID 202505

Oppsummering og kommentarer til innkomne merknader.

**Utgave: 1
Dato: 14.11.2025**

PlanID 1119-202505

Innhold

Merknader til varsel om oppstart	3
Merknader til høring og offentlig ettersyn	10
Vedlegg.....	12

Merknader til varsel om oppstart

Varslingsdato: 19.09.2025

Frist: 03.11.2025

Merknadene er oppsummerte med hjelp av Hå kommunes automatiseringsverktøy som bruker kunstig intelligens fra OpenAI. Innholdet er kontrollert og justert av saksbehandler.

1. Bjørn Salte

Dato: 23. september 2025

Journalnr.: 25/33273

Oppsummering av merknad:

Det foreslås å inkludere omlegging av vannledning og pumpeledning for spillvann mellom Brusand og Varden, ettersom eksisterende ledninger er gamle og ligger i verneområder.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

2. Lnett AS

Dato: 29. september 2025

Journalnr.: 25/34621

Oppsummering av merknad:

Ønsker å delta i fellesføring, eventuelt egen grøft innenfor planområdet.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

3. Statens vegvesen

Dato: 10. oktober 2025

Journalnr.: 25/35447

Oppsummering av merknad:

Merknadshaver har ingen formelle innsigelser.

Faglige råd:

- Gjennomføre en trafiksikkerhetsrevisjon før planen legges ut på offentlig ettersyn.
- Tilføy temaene anleggsgjennomføring, gjennomførbarhet, overvannshåndtering og annen teknisk infrastruktur i kapittel 3.8
- Ikke låse tverrprofil til gang- og sykkelveg allerede i oppstartsfasen og fastsetting av planprogram, men at det velges et tverrprofil i løpet av planprosessen basert på ant. gående/syklende per time. Viser til tabell 3.4.2.-1 i N-V1222.

Andre merknader:

- I kap. 8.2 under temaet beredskap og risiko, skrives det at «Trafikkulykker kan ha en risiko da planlagt tiltak fører til myke trafikanter langs trafikkert fylkesveg». Denne setningen er uklar.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Oppramset temaer er tilføyd kap 3.8. Tverrprofil blir valgt i planprosessen og blir valgt ut ifra gående og syklende per time, som nevnt i planprogrammet. Det menes at trafikkulykker på veien kan ha en innvirkning på myke trafikanter som ferdes langs med veien. Dette er nå presisert tydeligere.

4. Bane NOR

Dato: 31. oktober 2025

Journalnr.: 25/37252

Oppsummering av merknad:

Formelle innsigelser:

Bane NOR har ingen formelle innsigelser.

Andre merknader:

- Merknadshaver har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen som må følges.

- Minner om at ved etablering av nye kryssninger av jernbanen er søknadspliktig etter jernbaneloven § 10.
- Ved valg av trase er det viktig å ta hensyn til jernbanens arealbehov, samt om tiltaket vil føre til fare for setninger, erosjon og flom på jernbanen.
- Merknadshaver må kontaktes i god tid før oppstart av anleggsarbeid.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Ved kryssing vil det bli sendt inn søknad, samt holdt dialog med merknadshaver ved oppstart og igangsettelse. Det blir gjort ROS-analyse og konsekvensutredning for å kartlegge farer slik at utbygging ikke vil påføre skader.

5. Rogaland fylkeskommune – Stavanger maritime museum

Dato: 28. oktober 2025

Journalnr.: 25/36999

Oppsummering av merknad:

Merknadshaver minner om stanse- og meldeplikt.

.Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering

6. Rogaland fylkeskommune – Arkeologi

Dato: 21. oktober 2025

Journalnr.: 25/36999

Oppsummering av merknad:

Merknadshaver må befare planområdet før de kan gi en endelig uttalelse. Det bes om at Astrid Bjørlo kontaktes når planområdets avgrensing er avklart nærmere. Det anbefales at befaring gjøres når planområdet er mer fastsatt. Merknadshaver ønsker å få tilsendt tilleggsopplysninger i form av dyrkingsplaner etter 1970, samt eventuelle traseer for eksisterende vannledninger, kabler og lignende innenfor planområdet.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Når planområdets avgrensing er avklart blir Astrid kontaktet.

7. Oгна camping

Dato: 2. november 2025

Journalnr.: 25/37357

Oppsummering av merknad:

Andre merknader:

Støtter alternativ C: Mener dette alternativet gir best løsning, samtidig som det gir mulighet for flomsikring og økt overvannshåndtering ved Bogsdalen.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

8. Johanna Johnasson Systad

Dato: 2. november 2025

Journalnr.: 25/37358

Oppsummering av merknad:

Andre merknader:

Støtter alternativ C.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

9. Rogaland fylkeskommune – Plan og arealforvaltning

Dato: 22. oktober 2025

Journalnr.: 25/37391

Oppsummering av merknad:

Rogaland fylkeskommune har ingen formelle innsigelser.

Andre merknader:

Det anbefales grundige vurderinger av konfliktpotensial og arealeffektive løsninger.

Merknadshaver anbefaler å ta utgangspunkt i 0-alternativet og vurdere oppgradering av eksisterende stier og manglende forbindelser.

Kulturmiljø:

Det er viktig at planen tar hensyn til kulturminner og kulturmiljø. Dersom steingjerder må flyttes, skal de gjenoppføres ved veiens ytterkant. Det er ikke problematisk at Gamle riksvegen blir brukt som GS-veg, så lenge det blir gjort avbøtende tiltak. F.eks. at miljøet blir markert med hensynssone bevaring kulturmiljø i planen og Vaule bro blir hensynstatt.

Utbygging må ikke skade Hitlertennene og det må blir gjort avbøtende tiltak. F.eks. vern gjennom hensynssone i reguleringsplanen, med bestemmelser som sikrer kulturminner både i anleggsperioden og i fremtidig forvaltning. Endringer krever løyve fra Statsforvalteren. Dersom gang- og sykkelveien legges et annet sted, kan dagens trasé vurderes som tursti.

Fylkesvei:

Ved regulering må trafikkmengden framskrives i tråd med retningslinjer. Det vises til krav i håndbok N100 om bredder, rabatter og frisikt. Planskilt kryssing anbefales ved eventuell kryssing av fv. 44. Underganger for gående og syklende bør utformes slik at de ikke medfører store omveier eller høydeforskjeller.

Det anbefales at saken meldes opp til regionalt planforum grunnet behov for koordinering av ulike sektormyndigheter. Det påpekes også at tekniske planer må sendes til fylkeskommunen for godkjenning, og at gjennomføringsavtale vil være påkrevd.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Det vil bli gjort grundige vurderinger mtp. konfliktpotensial og arealeffektive løsninger. Planene vil ta hensyn til kulturmiljø så langt det lar seg gjøre. Det skal bli utført en trafikkanalyse og trafikkmengden vil der bli fremskrevet.

10.NVE

Dato: 3. november 2025

Journalnr.: 25/37476

Oppsummering av merknad:

Deler av planområdet ligger i aktsomhetområdet for flom og kvikkleireskred, samt overvann. Det henvises til veileder for utredning av nevnte temaer.

Planene må sette av stort nok område til å håndtere overvann, samt avklare om utbyggingen vil påvirke avrenningen for ovenforliggende og nedenforliggende areal.

Nytt anlegg bør unngå utfylling i vann og vassdragsnære områder. Dersom det planlegges inngrep i vassdrag må det fremgå av planene hvordan ulempene ved inngrepene er vurdert opp mot alternativene. Fuglestadåna er et verna vassdrag og det må redegjøres for hvordan GS-vegen berører åna og evt. avbøtende tiltak. Det er viktig å bevare kantsonen langs vassdragene.

Naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 skal meldes inn til merknadshaver.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Flom og kvikkleireskrev vil bli utredet i planarbeidet. Det vil bli gjort en grundig vurdering dersom det blir gjort inngrep i vassdraget.

11. Asbjørn Stokkeland

Dato: 31. oktober 2025

Journalnr.: 25/37558

Oppsummering av merknad:

Merknadshaver er positiv til etablering av gang- og sykkelvei mellom Brusand og Varden. Traseen bør legges mellom fv. 44 og jernbanen, for så å krysse på delstrekning 3, alternativ C, for å ta minst mulig dyrka jord av grunneier.

Det påpekes at jernbaneovergangen må utvides dersom andre trasealternativer vurderes, da eksisterende vegbredde er for smal for både biler og myke trafikanter. Merknadshaver opplyser at broen opprinnelig skal være konstruert for at en gang- og sykkelveg kunne passere mellom broen og fv. 44.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

12. Statsforvalteren i Rogaland

Dato: 4. november 2025

Journalnr.: 25/37611

Oppsummering av merknad:

Merknadshaver har ingen formelle innsigelser.

Merknadshaver uttrykker generell støtte til tiltaket for økt trafiksikkerhet for myke trafikanter. Det forventes at videre planlegging blir gjort i tråd med overordnende arealbruken i området.

Arealformål: Påpeker at planområdet ligger tett opp mot jordbruksområder av høy verdi, og anbefaler at trasevalg og tiltak utformes slik at dyrka mark og dyrkbar jord i minst mulig grad berøres.

Natur: Minner om at alle saker som berører natur skal vurderes etter naturmangfoldloven. Det er registrert flere rødlista arter i området, f.eks. karplanter, virvelløse dyr og purpurmarihand, som er en totalfredet plante.

Vassdrag: Utfylling i vassdrag bør i størst mulig grad unngås. Uttak av kantvegetasjon må det søkes om dispensasjon fra.

Verneområder: Det frarådes å gå videre med alternativ d og e som går gjennom landskapsvernområdet. Dersom trasen går gjennom landskapsvernområdet for Jærstrendene eller Bjårvatnet, vil det kreve dispensasjon fra verneforskriften.

Massehåndtering: Det må settes av areal for mellomlagring av masser og viser til regionalplan for massehåndtering. Det må sikres i bestemmelsene av det under bygging ikke tilføres masser med fremmende arter.

Overvannshåndtering: Oppfordrer til bruk av naturbaserte løsninger. Blir andre metoder brukt skal dette begrunnes.

Samfunnssikkerhet og beredskap: ROS-analysen må vurderer planområdet og eventuelt nabolaget. Temaer som kan være spesielt aktuelle er klimaendringer, kvikkleire og trafiksikkerhet. Det er også flere avrenningslinjer i planområdet som må hensynstas i videre planarbeid.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Det vil bli utført naturkartlegging i planområdet. Massehåndtering vil sikres i det videre planarbeidet. Kvikkleire og trafiksikkerhet er temaer som vil bli utredet videre.

Merknader til høring og offentlig ettersyn

Varslingsdato: dd.mm.åååå

Frist: dd.mm.åååå

Merknadene er oppsummerte med hjelp av Hå kommunes automatiseringsverktøy som bruker kunstig intelligens fra OpenAI. Innholdet er kontrollert og justert av saksbehandler.

13. Navn

Dato: dag. måned år

Journalnr.: XX/XXXX

Oppsummering av merknad:

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

14. Navn

Dato: dag. måned år

Journalnr.: XX/XXXX

Oppsummering av merknad:

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

15. Navn

Dato: dag. måned år

Journalnr.: XX/XXXX

Oppsummering av merknad:

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Vedlegg

Innkomne innspill til planprosessen er vedlagt.