

Merknadshefte

**REGUERLIGNSPLAN FOR SKJERABERGET BARNEHAGE
PLANID 988**

Oppsummering og kommentarer til innkomne merknader.

**Utgave: Planendring etter forenklet prosess, sak 26/871
Dato: April 2026**

PlanID 1119-988

Innhold

Merknader til høring og offentlig ettersyn	3
Vedlegg.....	5

Merknader til høring og offentlig ettersyn

Varslingsdato: 27.03.2026

Frist: 26.04.2026

Merknadene er oppsummerte med hjelp av Hå kommunes automatiseringsverktøy som bruker kunstig intelligens fra OpenAI. Innholdet er kontrollert og justert av saksbehandler.

1. Tor Magne Refsnes

Dato: 29. mars 2026

Journalnr.: 26/12462

Oppsummering av merknad:

Oppheving av riveforbud (Sone H570, pkt. a): Krever at riveforbudet oppheves da eksisterende bygg på gnr./bnr. 26/740 er sterkt forfalt, fremstår som en estetisk belastning og utgjør en potensiell sikkerhetsrisiko. Påpeker at det er urimelig at kommunen overfører ansvar og kostnader knyttet til et verneverdig bygg til privat barnehageaktør.

Prioritering av uteareal for barn (pkt. b og o): Mener bevaring av bygget beslaglegger areal som heller bør brukes til trygge og funksjonelle uteområder for barnehagen.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Merknad tas ikke til følge.

Byggene er gitt vernestatus på grunn av sin kulturhistoriske verdi og er lagt inn i planen for å sikre at disse verdiene ivaretas. Riveforbudet vil ikke oppheves. Når det gjelder kostnadsforhold, fastsetter reguleringsplanen arealbruk og rammer for utvikling, den regulerer ikke ansvarsfordeling mellom offentlige og private aktører. Slike forhold må avklares gjennom privatrettslige avtaler. Vernestatus i plan påvirker ikke eierforhold.

Innspillet knyttet til disponering av uteareal er forståelig. Det vurderes likevel at planen samlet sett legger til rette for tilstrekkelige og funksjonelle utearealer, selv med bevaring av eksisterende bygninger.

2. Rogaland fylkeskommune

Dato: 20. april 2026

Journalnr.: 26/15799

Oppsummering av merknad:

Merknadshaver vurderer at det i dette tilfellet er særlig viktig å vurdere opparbeidelsen av både de verna byggene og området rundt. Det foreslås derfor å endre bokstav b) til: «b) Kommunens kulturminnefaglige vurdering skal innhentes til søknader om tiltak på eller nær bygg markert med hensynssone. Større saker av prinsipiell betydning skal vurderes av regional kulturmiljømyndighet.»

Videre bør det i bokstav c) stå «skal godkjennes av kommunens kulturvernavdeling eller regional kulturmiljømyndighet»

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering. Presisereringen blir lagt inn i bestemmelsene.

3. Statens vegvesen

Dato: 23. april 2026

Journalnr.: 26/15993

Oppsummering av merknad:

Ingen merknad

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

4. NVE

Dato: 24.04.2026

Journalnr.: 26/16172

Oppsummering av merknad:

Ingen merknad.

Forslagstillers kommentar:

Kommunedirektørens kommentar:

Tatt til orientering.

Vedlegg

Innkome innspill til planprosessen er vedlagt.