

## Reguleringsplan for fv. 44 Skjævelandsbrua til Brusand

---

Reguleringsbestemmelser for Plan 2021007 fv. 44 – strekning Klepp grense til Vigre. Hå kommune.

Dato: 08.01.2024

PlanID 2021007

Saksnummer KS-012/26

### 1. Planens hensikt

---

Formålet med planene er å bidra med å redusere antall politirapporterte trafikkulykker med hardt skadde og drepte, samt å øke aktiviteten og trafikksikkerheten for brukerne av holdeplassene langs strekningen.

### 2. Fellesbestemmelser for hele planområdet

---

#### 2.1 Miljøkvalitet (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 3)

##### Støy

Statlig retningslinje T-1442/2021 legges til grunn for eventuelle støytiltak for eksisterende bebyggelse ved gjennomføring av reguleringsplanen/-veianlegget. T-1442/2021 tabell 4 og 5 legges til grunn for støygrenser ved bygge- og anleggsstøy. Støyskjerm skal byggemeldes.

##### Forurenset grunn

Dersom det er mistanke om forurenset grunn, skal tiltakshaver sørge for at det blir utført nødvendige undersøkelser for å få klarlagt omfanget. Eventuell grunnforurensning skal behandles i samsvar med forureningsforskriften del 1, kapittel 2.

#### 2.2 Funksjons- og kvalitetskrav (plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 4)

##### Terrengbehandling og vegetasjon/ny beplantning

Detaljerte planer for terrengbehandling og landskapsforming skal foreligge i teknisk plan.

Kantvegetasjon langs vassdrag skal ikke fjernes.

##### Overvannshåndtering

Det skal sikres at avrenning av overvann fra veier og fortau ikke medfører skade på omkringliggende bebyggelse, anlegg eller eiendom. Dette gjelder både i anleggs- og driftsfasen. Annen veggrunn kan benyttes til overvannshåndtering.

Eventuell økt belastning på eksisterende vassdrag eller ledningsnett må avklares med Hå kommune ved ansvarlig faginstans.

For å hindre avrenning og forurensningstilførsler, skal det om nødvendig etableres anleggsandfang for å unngå økt partikkeltilførsel i anleggsperioden.

Systemer for overvannshåndtering skal utformes med sikte på at avrenningshastighet fra vegområdet ikke økes nevneverdig ift. situasjonen før anlegget sette i gang. Transporten av overflatevann fra områdene skal utformes slik at miljøtilstanden i Håelva, bekk fra Søylandsvatnet og andre berørte vannforekomster ikke forringes.

### Tekniske planer

Tekniske planer skal redegjøre for eksisterende og nytt terreng, vegetasjonsbruk, belysning, drenering, materialbruk og håndtering av overvann. Forhold til tilgrensende eiendommer skal synliggjøres.

Hå kommune skal godkjenne tekniske planer for anlegg som skal overtas av kommunen. Faseplaner skal være inkludert i tekniske planer.

### Matjord

Matjord som blir berørt av utbyggingen skal skilles fra andre jordmasser, flyttes direkte eller mellomlagres, og brukes som ressurs for videre matproduksjon i jordbruksområder på samme eiendom eller i nærområdet. Ved mellomlagring skal A- og B- sjikt lagres separat.

### 2.3 Verneverdier (plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 6)

Dersom det i forbindelse med utbyggingen/gravearbeidet oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner. Melding om funn skal straks sendes fylkeskommunens kulturavdeling, jf. lov om kulturminner § 8.2. ledd.

### 2.4 Dokumentasjonskrav (plan- og bygningslovens § 12-7 nr. 12)

- Naturverdier i areal som berøres av tiltaket skal kartlegges og ivaretas ved gjennomføring. YM-plan skal beskrive hvordan viktige naturverdier ivaretas under byggefasen.
- Masshåndteringsplan skal beskrive hvor og hvordan overskuddsmasser fra planområdet skal disponeres. Håndtering av matjord og fremmede arter skal beskrives spesielt.

## 3. Bestemmelser til arealformål

---

### 3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)

#### Veg

Fv 44 skal opparbeides med forsterket kant- og midtoppmerking etter håndbok N302. Busslommer og kantstein skal etableres etter utbedringsstandard jf. håndbok N100.

I anleggsperioden skal det sikres nødvendig adkomst til de eiendommer som berøres av tiltaket. Mindre justeringer av eksisterende veg tillates om det er nødvendig og naturlig i forbindelse med justering av adkomstveger.

#### Annen veggrunn- tekniske anlegg

Området skal benyttes til nødvendig veggrunn utenom trafikkareal for å ivareta vegens funksjon. Områdene kan benyttes som areal for trafikkøyer, rabatter og sideterreng. Det tillates etablert rekkverk, skilt, belysning, støyskjermer o.l. så langt krav og sikkerhetsavstander til veianlegget innfris.

#### Annen veggrunn- grøntareal

Området skal benyttes til nødvendig veggrunn utenom trafikkareal for å ivareta vegens funksjon. Arealene skal som hovedregel opparbeides som grasbakke.

#### Holdeplass (o\_SH 1-9)

Innen formålet tillates det etablert leskur, anlegg for sykkelparkering, rekkverk, skilt, lyktestolper og andre tekniske installasjoner vegholder finner nødvendig.

### 3.5 Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (§ 12-5)

#### Fellesbestemmelser for landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (LNFR1-11)

Bestemmelser i gjeldende kommuneplan videreføres for berørte eiendommer. Det tillates nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknyttet virksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag og drift i dag.

Området inngår i midlertidig bygge- og anleggsområde. Etter at planen er gjennomført skal bestemmelsene og retningslinjene i kommuneplanens arealdel legges til grunn ved tiltak innenfor områder regulert til formålet.

#### Fellesbestemmelser jordbruk J

Det tillates permanente terrengendringer som fremmer landbruket, inklusive forstøtningsmurer, dersom dette gir redusert skråningsareal og økt dyrkbart areal. Skråninger skal etableres med maks. helling 1:8 for å muliggjøre landbruksdrift.

Området inngår i midlertidig bygge- og anleggsområde. Etter at planen er gjennomført skal bestemmelsene og retningslinjene i kommuneplanens arealdel legges til grunn ved tiltak innenfor områder regulert til formålet.

## 4. Bestemmelser til hensynssoner

---

### 4.1 Sikrings-, støy- og faresoner (§ 12-3)

#### Sikringssone - Frisikt (H140)

Innenfor frisiktsoner skal det være fri sikt over 0,5 m over tilstøtende veiens nivå. Parkering, skilttavler eller tekniske innretninger tillates ikke.

#### Andre sikringssoner (H190)

Arealet omfattes av føringer i kommuneplanen for Hå som angir byggeforbudssone.

#### Faresone flom (H320)

Faresonen viser teoretisk utstrekning av maksimal vannstand ved flom, jf. NVE Atlas. Stikkrenner og utsatte punkter i flomsonene må kartlegges og vurderes utbedret i teknisk plan for å redusere risiko for oversvømmelser.

## 5. Bestemmelser til bestemmelsesområder

---

### 5.1 Midlertidig bygge- og anleggsområde (#1 til #11)

#### Områdene # 1-11

Områdene kan i anleggsperioden benyttes til virksomhet som er nødvendig for anleggsdriften. Midlertidig anleggs- og riggområdet opphører når veganlegget er ferdigstilt og arealet går tilbake til underliggende formål, seinest 10 år etter vedtaksdato av planen.

Områdene kan benyttes til anleggsvei og midlertidig trafikkareal for kjørende, gående og syklende i anleggsperioden, mellomlagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende.

Områdene skal istandsettes til den bruken de hadde før anleggsstart, seinest påfølgende vekstsesong. Det skal gis skriftlig melding til Hå kommune når den midlertidige bruken er avsluttet, og arealet er satt i stand.

For # 7: Det tillates ikke mellomlagring av masser i nærheten av Håelva. Med dette menes ikke nærmere elvekant enn 20 meter. Dersom det er behov for byggegroper nær elv, skal disse sikres med tiltak for å hindre utslipp eller annen negativ påvirkning på kvaliteten i Håelva.

## 5.2 Fornminner og nyere tids kulturminner (#12 til #15)

### Områdene # 12-15

For fornminneregistreringene ID305677, ID305678, ID 305680 og ID24256 markert som #12, #13, #14 og #15 i plankartet kan tiltak i henhold til plan gjennomføres uten ytterligere arkeologisk gransking.

Konkret løsning på tiltak forbi Jærveien 21 og 41 på gnr. 5 bnr. 14 skal utarbeides i samråd med gjeldende kulturvernmyndighet.

Minnestein ved Bernervegen 340 skal tas vare på. Det må ikke gjøres tiltak som kan skade kulturminnet. Det skal i samarbeid med gjeldende kulturminnemyndighet avgjøres om tiltak for å verne kulturminnet i anleggsperioden er nødvendig. Dersom det vurderes at steinen bedre kan ivaretas ved å fjernes varsomt, lagres og reetableres, skal den måles inn og reetableres på opprinnelig plass.

Km-stein 80 km ved Fv. 44 skal tas vare på. Det må ikke gjøres tiltak som kan skade kulturminnet. Det skal i samarbeid med gjeldende kulturminnemyndighet avgjøres om tiltak for å verne kulturminnet i anleggsperioden er nødvendig. Dersom det vurderes at steinen avgjøres om tiltak for å verne kulturminnet i anleggsperioden er nødvendig. Dersom det vurderes at steinen bedre kan ivaretas ved å fjernes varsomt, lagres og reetableres, skal den måles inn og reetableres på opprinnelig plass.

## 6. Rekkefølgebestemmelser

---

### 6.1 Før anleggsstart

Prosjektet tillates delt opp i delstrekninger. For den enkelte delstrekning må følgende foreligge:

- Godkjente tekniske planer iht. vegnormalene. Vegholder godkjenner.
- Fremmede arter skal være kartlagt og tiltaksplan skal være godkjent.
- Alle bygninger som kan bli berørt av anleggstiltak, skal dokumenteres med hensyn til skader som kan oppstå i anleggsperioden.
- Massedisponeringsplan jf. § 2.4.
- YM-plan jf. § 2.4.
- Det må foreligge tillatelse til fysisk inngrep i og nært vassdrag fra aktuelle myndigheter før graving nær Håelva starter.
- Trær som skal bevares eller søkes bevart, sikres med byggegjerder for å bevare rotsone, stamme og trekrone mest mulig intakt. Ved behov for beskjæring eller tiltak knyttet til krone eller rotsystem, skal sertifisert arborist benyttes.
- Ved flytting av matjord til andre eiendommer, skal det før flytting tas prøver for å avklare eventuell forekomst av potetcystenematode, og prøveresultatene sendes kommunen og Mattilsynet i god tid før flytting.
- Før igangsetting av anleggsarbeidet skal det settes opp anleggsgjerde i stål langs plangrensen, der denne passerer ID61060. Inngjerdingen skal skje skånsomt, og i samråd med Rogaland fylkeskommune, seksjon for kulturarv. Gjerdet skal tas ned umiddelbart etter at anleggsarbeidet er ferdig.

### 6.2 I anleggsperioden

- Fremmede arter skal fjernes og leveres til mottak for destruering.
- Myke trafikanter skal ha trafikk sikre forhold gjennom hele anleggsperioden. Dersom traséer skal stenges, må alternative gang- og sykkelforbindelser opparbeides.



- Før stenging av avkjørsler ut mot fylkesveien, skal nye midlertidige eller permanente adkomstløsninger for berørte eiendommer være etablert.
- Midlertidig omlegging av trafikken jf. faseplaner skal avklares med vegholder.

### 6.3 Før anlegget tas i bruk

- Arealer regulert til annen veggrunn- grøntareal skal være tilsådd senest første vekstsesong etter anlegget er tatt i bruk.