



Møteprotokoll Utval for samfunn

Møtestad: Hå rådhus
Dato: 23.04.2026
Tidspunkt: Kl 08:00 - 10:21

Medlemmer:	Parti
Håkon Kvia	Frp
Bodvar Vold	H
Gunn Hege Skretting Sirevåg	H
Merethe Elin Kvia	HL
Magnus Ånestad	KrF
Olaus Trygve Bjuland	KrF
Knut Åge Gjersdal	Sp

Varamedlemmer:	Parti
Geir Undheim	Frp
Svein Høyland	Sp

Forfall:	Parti
Annette Jensen Gimre	
Tone Karin Slettebø	Frp
Hanne-Elise Lindal	Sp

Innkalling: Godkjent
Sakliste: Godkjent
Merknader: Ingen

Møtenotat:

Merknad til innkalling og sakliste:

Magnus Ånestad (Krf) peika på at innkalling og saksdokument kom noko seint, og bad om at desse vert sende ut tidlegare. Dersom ikkje alle sakene er klare, er det ønskeleg at det som er ferdigstilt vert sendt ut, og at resten vert ettersendt.

Eventuelt:

- Svein Høyland (Sp) trådde frå møtet etter avtale med utvalsleiaren, etter at sak 034/26 - Serviceanlegg og bobilparkering i Sirevåg var ferdig behandla. Dei tre siste sakene vert behandla med ein representant mindre.

- Magnus Ånestad (Krf):
Vi har tidligere innført forenkla prosesser/søknader for blant annet solceller på eksisterende tak, tak over gjødselkummer. Vi ønsker å se på mulighetene som finnes for å gjøre lignende for andre enkle oppgaver. Kan vi få en gjennomgang av mulighetene som kan finnes her?

Inhabile	Sak	Følgande varamedl.	Merknad
Knut Åge Gjersdal	029/26	møtte ,	

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Saksliste

Sak nr	Sakstittel
027/26	Godkjenning av møteprotokoll
028/26	21/43 - Klage på vedtak - Avslag på søknad om tilbygg og levegg
029/26	71/35 Klage på tillatelse til oppføring av driftsbygning
030/26	76/543 - Dispensasjon- og delingssøknad - Grønholtsvegen 2
031/26	Detaljregulering for Nærbø sentrum delfelt 3C (planID 202510) - 1. gangsbehandling
032/26	Detaljregulering for Varhaug sentrum delfelt 1A, 1B og 1C (planID 202509) - 1. gangsbehandling
033/26	102/6,14 - Klage på kommunens oppfølging av Kvalbeinskogen
034/26	Servicebygg og bobilparkering i Sirevåg
035/26	Prinsippavklaring parkering ved Motlandsmarka barnehage
036/26	Myndighet til å håndheve stand- og parkeringsbestemmelser
037/26	Årsmelding og årsrekneskap for 2025

027/26 Godkjenning av møteprotokoll

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Møteprotokollen blei samrøystes vedteken.

USAM- 027/26 Vedtak:

Møteprotokoll frå forrige møte blei godkjent.

028/26 21/43 - Klage på vedtak - Avslag på søknad om tilbygg og levegg

Kommunedirektøren si innstilling

Klage datert 23.02.2026 fra HG Byggeråd AS for Anne Britt Vigre på vedtak datert 04.02.2026 Avslag på søknad om dispensasjon for å plassere tiltak nærmere kommunale VA ledninger og nabogrense enn 4 meter tas ikke til følge.

Klagen inneholder ingen nye momenter som gir grunnlag for omgjørelse av det påklagede vedtaket.

Saken oversendes til Statsforvalteren i Rogaland for endelig klageavgjørelse.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

USAM- 028/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

Klage datert 23.02.2026 fra HG Byggeråd AS for Anne Britt Vigre på vedtak datert 04.02.2026 Avslag på søknad om dispensasjon for å plassere tiltak nærmere kommunale VA ledninger og nabogrense enn 4 meter tas ikke til følge.

Klagen inneholder ingen nye momenter som gir grunnlag for omgjørelse av det påklagede vedtaket.

Saken oversendes til Statsforvalteren i Rogaland for endelig klageavgjørelse.

029/26 71/35 Klage på tillatelse til oppføring av driftsbygning

Kommunedirektøren si innstilling;

Klagen tas ikke til følge. Vedtak av 09.02.2026 opprettholdes.

Saken sendes til Statsforvalteren for endelig avgjørelse jf. pbl. § 1-9.

Ugild	Følgande varamedl. møtte	Merknad
Knut Åge Gjersdal		

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Utvalet var på synfaring i saka.

Knut Åge Gjersdal (Sp) stilte spørsmål om si habilitet i saka etter forvaltningsloven § 6 (2) om særegne forhold og trådte frå utvalet.

Eit samla utval fann Knut Åge Gjersdal inhabil i saka.
Det var ingen vara tilstades.

Magnus Ånestad (Krf) bad om gruppemøte.
Gruppemøte vert hald.

Magnus Ånestad fremja alternativt forslag til kommunedirektøren si innstilling på vegne av utvalet:

"Saken utsettes til neste møte i utvalg for samfunn.

Utvalg for samfunn har forståelse for at plassering av ny driftsbygning kan oppleves uønsket, og at det kan være konfliktfyllt å finne passende plassering. Særlig med tanke på klyngetunet på Hårr. Utvalget vil oppfordre berørte parter til ny dialog med mål om å finne plassering begge kan gå med på. Hå kommune vil, ved en eventuell søknad om endring av plassering, ikke kreve gebyr for behandling av en slik søknad i denne konkrete saken."

Utsettelsesforslaget fremja av Magnus Ånestad blei samrøystes vedteke.

Knut Åge Gjersdal tok plass att i utvalet.

USAM- 029/26 Vedtak:

Saken utsettes til neste møte i utvalg for samfunn.

Utvalg for samfunn har forståelse for at plassering av ny driftsbygning kan oppleves uønsket, og at det kan være konfliktfyllt å finne passende plassering. Særlig med tanke på klyngetunet på Hårr. Utvalget vil oppfordre berørte parter til ny dialog med mål om å finne plassering begge kan gå med på. Hå kommune vil, ved en eventuell søknad om endring av plassering, ikke kreve gebyr for behandling av en slik søknad i denne konkrete saken.

030/26 76/543 - Dispensasjon- og delingssøknad - Grønholtsvegen 2

Kommunedirektøren si innstilling

Utval for samfunn anser omsøkt tiltak ikke til å vanskeliggjøre fremtidig arbeid med Kommunedelplan for Vigrestad sentrum.

Utval for samfunn gir, i medhold av § 19-2 i plan- og bygningsloven dispensasjon fra § 3.2 i Reguleringsplan for Vigrestad sentrum. Bestemmelsen i dette konkrete tilfellet vil ikke bli vesentlig tilsidesatt og fordelene anses til å være klart større enn ulempene i denne konkrete saken.

Det gis tillatelse til deling av eiendom med gnr. 76, bnr. 543 som omsøkt. Tillatelsen gis på følgende vilkår:

1. Nødvendige rettigheter til å legge/ha liggende vann- og avløpsledninger og tilkomst som nevnt i søknaden skal tinglyses som hefte over de nevnte eiendommene.
2. I bygningen på den fradelte parsellen skal det installeres kommunal vannmåler som ikke går via vannmåleren i bolighuset. Søknad om dette må innleveres av rørlegger via Gemini Privat. Endringer/omlegging av vann- og avløpsledninger kan være søknadspliktige etter plan- og bygningsloven.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

USAM- 030/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

Utval for samfunn anser omsøkt tiltak ikke til å vanskeliggjøre fremtidig arbeid med Kommunedelplan for Vigrestad sentrum.

Utval for samfunn gir, i medhold av § 19-2 i plan- og bygningsloven dispensasjon fra § 3.2 i Reguleringsplan for Vigrestad sentrum. Bestemmelsen i dette konkrete tilfellet vil ikke bli vesentlig tilsidesatt og fordelene anses til å være klart større enn ulempene i denne konkrete saken.

Det gis tillatelse til deling av eiendom med gnr. 76, bnr. 543 som omsøkt. Tillatelsen gis på følgende vilkår:

1. Nødvendige rettigheter til å legge/ha liggende vann- og avløpsledninger og tilkomst som nevnt i søknaden skal tinglyses som hefte over de nevnte eiendommene.
2. I bygningen på den fradelte parsellen skal det installeres kommunal vannmåler som ikke går via vannmåleren i bolighuset. Søknad om dette må innleveres av rørlegger via Gemini Privat. Endringer/omlegging av vann- og avløpsledninger kan være søknadspliktige etter plan- og bygningsloven.

031/26 Detaljregulering for Nærbø sentrum delfelt 3C (planID 202510) - 1. gangsbehandling

Kommunedirektøren si innstilling

1. Hå kommune legger planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn i medhold av plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Plansjef Ole Vikse orienterte i saka.

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

USAM- 031/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1. Hå kommune legger planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn i medhold av plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

032/26 Detaljregulering for Varhaug sentrum delfelt 1A, 1B og 1C (planID 202509) - 1. gangsbehandling

Kommunedirektøren si innstilling

1. Hå kommune legger planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn i medhold av plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Plansjef Ole Vikse orienterte i saka.

Magnus Ånestad (Krf) fremja tilleggsforslag til kommunedirektøren si innstilling på vegne av utvalet:

"Utvalg for samfunn ber kommunedirektøren utarbeide og legge ut på høring et alternativt forslag for KBA1 uten krav om areal til næring/tjenesteyting/forretning. Og med all fasade som kombinert publikumsrettet/bolig."

Kommunedirektøren si innstilling med alternativt forslag blei samrøystes vedteke.

USAM- 032/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1. Hå kommune legger planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn i medhold av plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

Utvalg for samfunn ber kommunedirektøren utarbeide og legge ut på høring et alternativt forslag for KBA1 uten krav om areal til næring/tjenesteyting/forretning. Og med all fasade som kombinert publikumsrettet/bolig

033/26 102/6,14 - Klage på kommunens oppfølging av Kvalbeinskogen

Kommunedirektøren si innstilling

Det vises til saksutredningen. Kommunedirektøren kan ikke se at klagen inneholder nye opplysninger eller forhold som tilsier at kommunens saksbehandling bør endres. Klagen tas derfor ikke til følge og videresendes til Statsforvalteren i Rogaland

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

USAM- 033/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

Det vises til saksutredningen. Kommunedirektøren kan ikke se at klagen inneholder nye opplysninger eller forhold som tilsier at kommunens saksbehandling bør endres. Klagen tas derfor ikke til følge og videresendes til Statsforvalteren i Rogaland

034/26 Servicebygg og bobilparkering i Sirevåg

Kommunedirektøren si innstilling

- 1.1 avgiften på bobilparkeringen økes til 450 kr per døgn.
- 1.2 kommunedirektøren finner en aktør som vil drive bobilparkeringen fremover.
2. området på IND2 (gnr./bnr. 89/87, 89/88 og 89/89) kan benyttes som midlertidig løsning for flere parkeringsplasser.
3. bobilparkering på felt o_C1 videreføres, med servicebygg i tilknytning og nødvendige reguleringsendringer og grunnarbeider blir gjennomført for å sikre en helhetlig og funksjonell løsning.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Svein Høyland (Sp) fremja alternativt forslag til punkt 1.1 og 1.2 i kommunedirektøren si innstilling:

"1.1 avgiften på bobilparkeringen økes til 300 kr per døgn, og reguleres videre i tråd med eventuell videre utvikling av plassen.

1.2 Hå kommune drifter bobilparkering videre fremover."

Svein Høyland (Sp) fremja tilleggsforslag til kommunedirektøren si innstilling:
"Det vert sett opp forbodsskilt mot overnatting på parkeringsplass f.eks. ved Vedafjell, Oddane, barnehagen og andre områder dette har vore ei utfordring."

Det vert føreteke punktvis røysting:

Ved røysting mellom kommunedirektøren si innstilling punkt 1.1 og alternativt forslag fremja av Svein Høyland til punkt 1.1, blei Svein Høyland sitt forslag samrøystes vedteke.

Ved røysting mellom kommunedirektøren si innstilling punkt 1.2 og alternativt forslag fremja av Svein Høyland til punkt 1.2, blei Svein Høyland sitt forslag samrøystes vedteke.

Kommunedirektøren sin innstilling punkt 2 og 3 blei samrøystes vedteke.

Tilleggsforslag fremja av Svein Høyland blei samrøystes vedteke.

USAM- 034/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1.1 avgiften på bobilparkeringen økes til 300 kr per døgn, og reguleres videre i tråd med eventuell videre utvikling av plassen

1.2 Hå kommune drifter bobilparkering videre fremover.

2. området på IND2 (gnr./bnr. 89/87, 89/88 og 89/89) kan benyttes som midlertidig løsning for flere parkeringsplasser.

3. bobilparkering på felt o_C1 videreføres, med servicebygg i tilknytning og nødvendige reguleringsendringer og grunnarbeider blir gjennomført for å sikre en helhetlig og funksjonell løsning.

Det vert sett opp forbodsskilt mot overnatting på parkeringsplass f.eks. ved Vedafjell, Oddane, barnehagen og andre områder dette har vore ei utfordring.

035/26 Prinsippavklaring parkering ved Motlandsmarka barnehage

Kommunedirektøren si innstilling

Alternativ 1

Utval for samfunn ber kommunedirektøren starte arbeid med en reguleringsendring for Motlandsmarka barnehage (gnr. 20 bnr. 735) og tilhørende friområde/parkeringsplass (gnr. 20 bnr. 718), med mål om å løse parkeringssituasjonen ved barnehagen. Parkeringsplassen ved Motlandsmarka åpnes da kun for mindre kjøretøy.

Alternativ 2

Friområde/parkeringsplass (gnr. 20 bnr. 718) beholder dagens formål, og området videreføres slik det er i dag.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Ved røysting mellom kommunedirektøren sine to alternativer, blei alternativ 1 samrøystes vedteke.

USAM- 035/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

Alternativ 1

Utval for samfunn ber kommunedirektøren starte arbeid med en reguleringsendring for Motlandsmarka barnehage (gnr. 20 bnr. 735) og tilhørende friområde/parkeringsplass (gnr. 20 bnr. 718), med mål om å løse parkeringssituasjonen ved barnehagen. Parkeringsplassen ved Motlandsmarka åpnes da kun for mindre kjøretøy.

036/26 Myndighet til å håndheve stand- og parkeringsbestemmelser

Kommunedirektøren si innstilling

Hå kommune søker Vegdirektoratet om myndighet til å håndheve parkeringsregler, jf. forskrift om vilkårparkering for allmennheten (parkeringsforskriften) § 7 fjerde ledd, og forskrift om offentlig parkeringsgebyr, § 3.

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

USAM- 036/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

Hå kommune søker Vegdirektoratet om myndighet til å håndheve parkeringsregler, jf. forskrift om vilkårparkering for allmennheten (parkeringsforskriften) § 7 fjerde ledd, og forskrift om offentlig parkeringsgebyr, § 3.

037/26 Årsmelding og årsrekneskap for 2025

Vedtak som innstilling frå Innbyggjarrådet - 20.04.2026 - 014/26

Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

Vedtak som innstilling frå Ungdomsrådet - 20.04.2026 - 016/26
Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

Vedtak som innstilling frå Utval for oppvekst og kultur - 22.04.2026 - 027/26

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

20.04.2026 Ungdomsrådet

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

URÅ- 016/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.

3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

20.04.2026 Innbyggjarrådet

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

IB- 014/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

21.04.2026 Utval for helse og velferd

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

UHV- 012/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

22.04.2026 Utval for oppvekst og kultur

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

UOK- 027/26 Vedtak:

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering

23.04.2026 Utval for samfunn

Møtebehandling:

Kommunedirektøren si innstilling blei samrøystes vedteke.

USAM- 037/26 Vedtak:

Kommunedirektøren si innstilling

1. Årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 84 940 705 kroner blir godkjent.
2. Konsolidert årsrekneskap for 2025 med netto driftsresultat på 86 009 950 kr blir godkjent.
3. Årsmelding for 2025 blir godkjent.
4. Rapport om finansforvaltninga 2025 blir tatt til orientering