

Kort fortalt

Saka sagt med éi setning:

Kommunen ønsker å samordne bygging av servicebygg og bobilparkering i Sirevåg for å bruke midlene mer effektivt.

Bakgrunn for saka:

Kommunestyret har bedt om en sak som viser mulighetene for samlokasjon mellom det planlagte servicebygget i Sirevåg og bobilparkeingen. Saken bør også belyse virkningene av en kommunal bobilparkeing og sentrumsutvikling i Sirevåg. (sak 116/24)



Saksnummer	Utval	Møtedato
047/25	Utval for samfunn	05.06.2025
031/25	Formannskapet	10.06.2025
	Kommunestyret	

Saksbehandlar: Sven Harbo

Sak - journalpost: 25/2775 - 1

Servicebygg og bobilparkering i Sirevåg

Kommunedirektøren si innstilling:

Kommunestyret vedtar at prosjektene for nytt service- og toalettbygg og opprusting av bobilparkering i Sirevåg samordnes.

Servicebygget flyttes fra småbåthavnen til næringsområdet K/13.

Det igangsettes arbeid med forenklet reguleringsendring og nødvendige grunnarbeider, inkludert fjerning av fjell og etablering av gangvei.

05.06.2025 Utval for samfunn

Magnus Ånestad (Krf) fremja forslag om å utsetje saka på vegne av utvalet:

"1.Saken utsettes.

2.Utvalg for samfunn ber kommunedirektøren legge fram ny sak der følgende tilleggs punkter belyses: - Økonomi ved drift av bobilparkering, service og sanitærbygg. - Forslag til løsninger for å opprette flere parkeringsplasser. - Muligheten for, og følgene av å flytte bobilparkeringen. Tomt i kryss Stormolovegen-Nygårdsidå må vurderes."

Forslaget vert teke opp til avstemming, og samrøystes vedteke.

USAM- 047/25 Vedtak:

1. Saken utsettes.
2. Utvalg for samfunn ber kommunedirektøren legge fram ny sak der følgende tilleggs punkter belyses: - Økonomi ved drift av bobilparkering, service og sanitærbygg. - Forslag til løsninger for å opprette flere parkeringsplasser. - Muligheten for, og følgene av å flytte bobilparkeringen. Tomt i kryss Stormolovegen-Nygårdsidå må vurderes.

10.06.2025 Formannskapet

Sak 031/25 Servicebygg og bobilparkering i Sirevåg

Denne saka blei i møtet i utval for samfunn sendt tilbake til kommunedirektøren.

Saka blir av den grunn ikkje behandla i formannskapet sitt møte.

FS- 031/25 Vedtak:

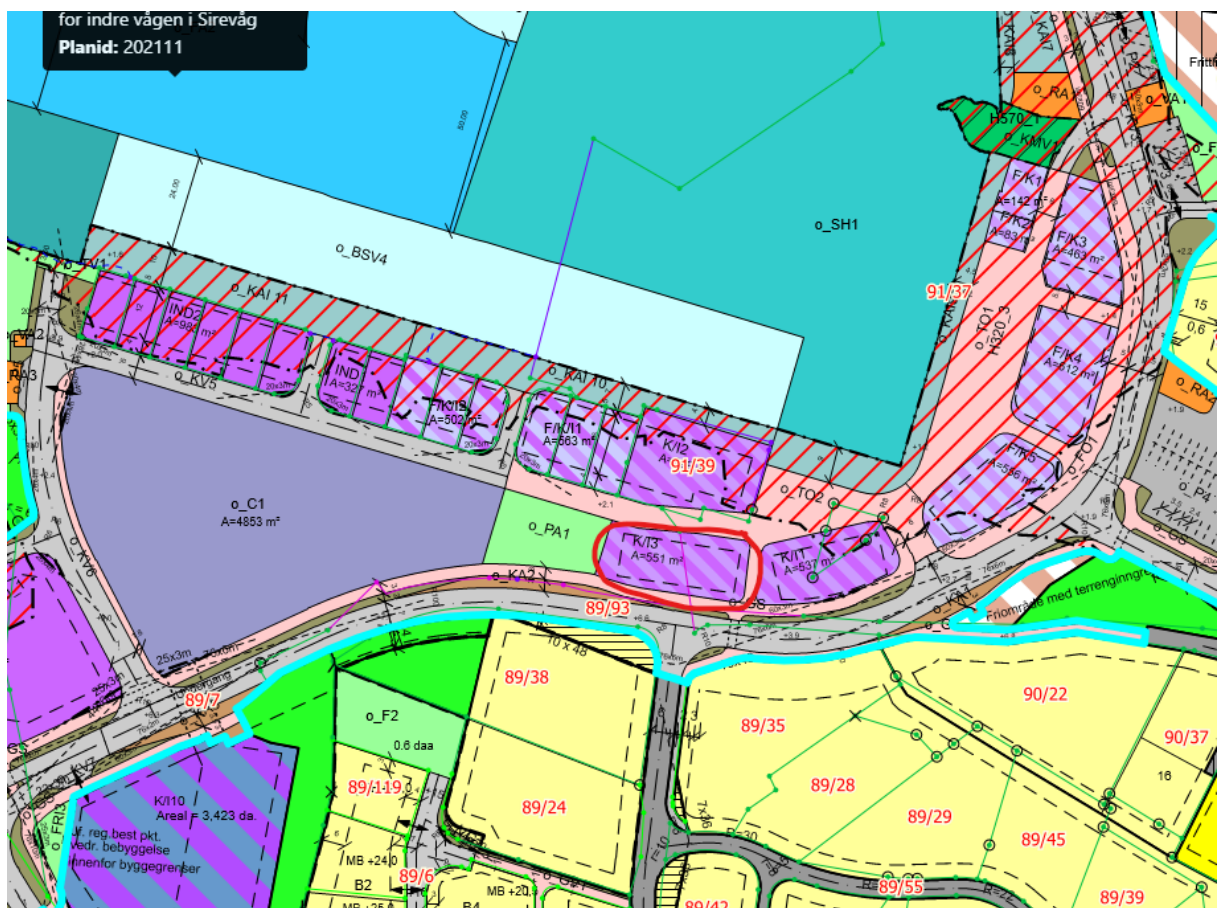
Sak 031/25 Servicebygg og bobilparkering i Sirevåg

Denne saka blei i møtet i utval for samfunn 4. juni sendt tilbake til kommunedirektøren, og blir av den grunn ikkje behandlan i forammnskapet sitt møte 10. juni.

Saksframlegg:

Kommunestyret har i sak 118/24 bevilget 8 millioner kroner til et nytt service- og toalettbygg ved småbåthavnen, samt til oppgradering av bobilparkeringen. Begge tiltak skal styrke Sirevåg som reisemål og bedre infrastrukturen for besøkende, særlig bobilturister.

På oppdrag fra kommunestyret (sak 118/24) har administrasjonen vurdert en løsning der prosjektene sees i sammenheng, og foreslår å flytte servicebygget til området ved bobilparkeringen, nærmere bestemt næringsområdet K/I3.



Figur 1 Foreslått område (K/I3) for servicebygg markert med rødt



Vurdering:

Samlokalisering av servicebygget og bobilparkeringen vil:

- Gi et bedre samlet tilbud til besøkende
- Sikre mer effektiv bruk av investeringsmidlene
- Forbedre logistikken og tilgangen til sanitærfasiliteter
- Plasseringen vil gi lett tilgang til både brukere av gjestehavnen, og bobil\urister

Ved å bruke midlene samlet til å både opparbeide bobilparkeringen på o_C1 og på servicebygget vil en kunne tiltrekke seg enda flere besøkende til Sirevåg. Kommunedirektøren forventer økning i antall gjestedøgn som følge av bedre fasiliteter. Det er videre planlagt i prosjektet å ta i bruk automatisk bom og betalingsløsning som vil gjøre oppfølging og drift av selve bobilcampen effektiv.

Flyttingen forutsetter en forenklet reguleringsendring for å tillate servicebygg i området K/I3. Det er også nødvendig å fjerne fjellmasse for å klargjøre tomten.

Tiltaket gir samtidig en ekstra gevinst: ved å etablere en gangvei på baksiden, løses utfordringer med passasje foran båthuset til Leif Nygård. Dette gir tryggere og bedre adkomst til "Fiskefruen". Det vil også «åpne» opp indre vågen, og resulter i en større helhet for hele område.

Konklusjon:

Administrasjonen anbefaler at servicebygget etableres ved bobilparkeringen i Sirevåg, og at nødvendige reguleringsendringer og grunnarbeider gjennomføres for å realisere en helhetlig og funksjonell løsning.

Forprosjekt forventes å legges frem til behandling i løpet av 2025.

Vedlegg:

Bobilparkeringer og servicebygg
202111A Planbestemmelser