

Hans Berge Stokkeland  
Nordsjøvegen 4254,  
4364 SIREVÅG

Hå kommune  
Rådhusgata 8  
4360 Varhaug

HÅ KOMMUNE	
Sak 24/1928	Løpnr.
Saksbeh OLVI	J.off. § 04 APR 2024
Arkivkode Plan id 1020	Åvskr.

02.04.2024

## Søknad om mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Slettebø gard plan id 1020 – Høyde på rekkverk

Campinggjester og hjemmelshaver av Skogly Camping ser behov for å oppdatere reguleringsplanen for Slettebø gard (plan id 1020) ved å endre § 3 tredje avsnitt, tredje setning i bestemmelser tilhørende reguleringsplanen fra:

«Eventuelle rekkverk rundt terrasser tillates i høyde 70 cm over terrassegolv.»

til

«Eventuelle rekkverk rundt terrasser tillates i høyde 120 cm over terrassegolv.»

Det er gått over 20 år fra reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser ble vedtatt. Samfunnet har utviklet seg på alle områder og en bestemmelse som setter grensen for rekkverk med høyde 70 cm vurderes i dag som lite hensiktsmessig ikke minst med hensyn til byggeforskriftenes krav til sikkerhet ved rekkverk. Vi ønsker å ivareta sikkerheten og unngå uønskede hendelser ved at rekkverk nå kan få en høyde og utforming som sikrer mot fall. Vi søker derfor om å endre bestemmelsen til 120 cm.

Virkingen av å endre bestemmelsen vil ikke medføre at området forandrer karakter og/eller type bebyggelse. Antall tiltak innfor planområdet økes ikke og for allmenheten vil området ikke fremstå som mer bebygget enn tidligere. Med hensyn til de stedlige forhold er det slik at et rekkverk med høyde 120 cm ikke vil kunne oppleves vesentlig annerledes enn et rekkverk med høyde 70 cm hverken for naboer, allmenheten, brukere av området eller beboerne.

En endring som omsøkt vil bede fasilitetene for campinggjestene og øke bokvaliteten uten at omgivelser eller allmenheten settes for negativ påvirkning. Vi håper Hå kommune kan være positive til søknaden.

Med vennlig hilsen



TLF: 91608184

HANS@GRONFED.NO