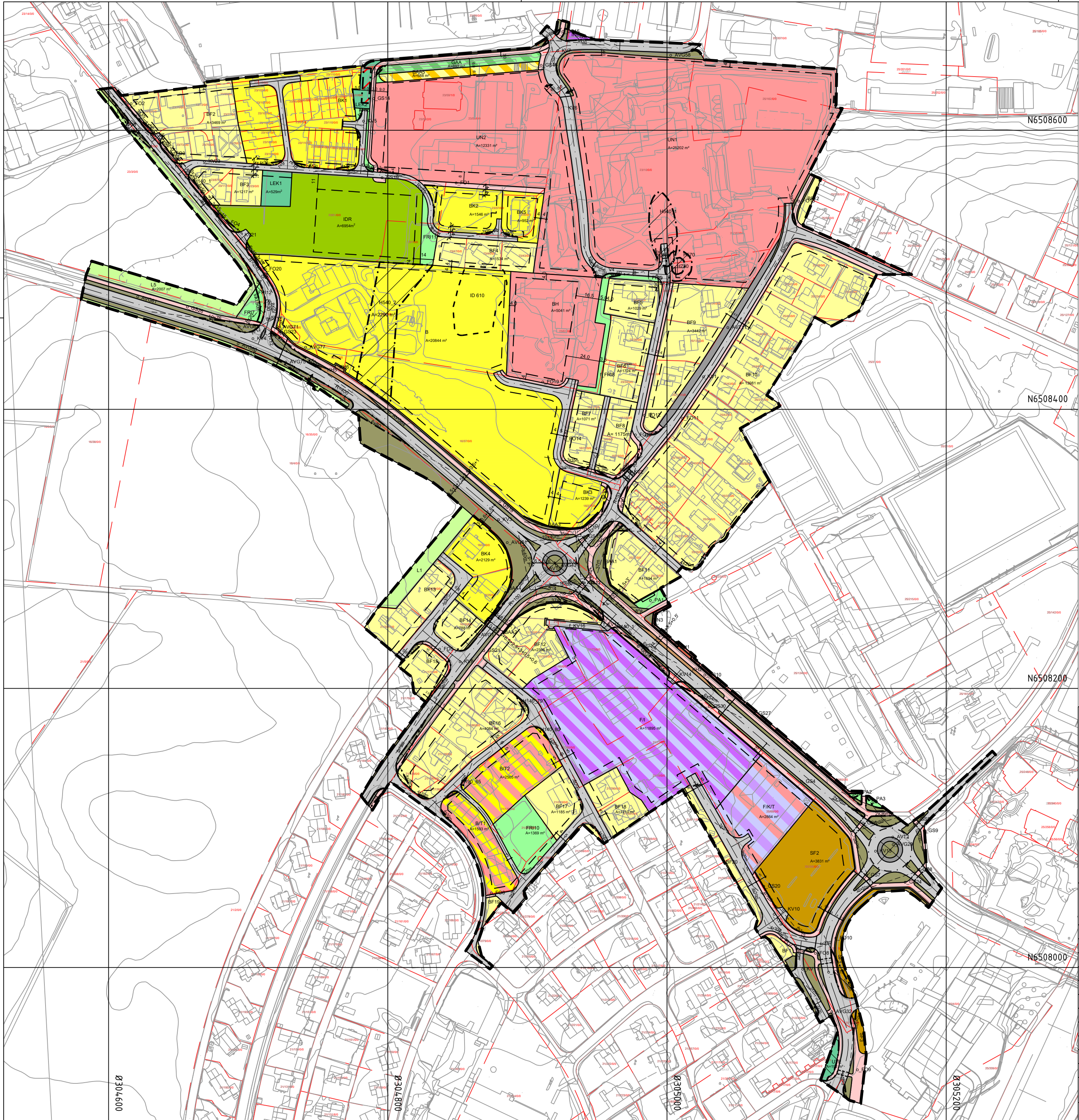




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B 1110 - Boligbebyggelse
- BF 1111 - Boligbebyggelse, frittliggende småhus
- BK 1112 - Boligbebyggelse, konsentrerte småhus
- SF 1130 - Sentrumsformål
- BH 1161 - Barnehage
- UN 1162 - Undervisning
- IND 1340 - Industri
- IDR 1400 - Idrettsanlegg
- UTE 1600 - Uteoppholdsarealer
- LEK 1610 - Lekeplass
- B/T 1803 - Kombinert bolig og tjenesteyting
- F/I 1812 - Kombinert forretning og industri
- F/K/I 1813 - Kombinert forretning, kontor og tjenesteyting
- BAA 1900 - Bebyggelse og anlegg kombinert med andre angitte hovedformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V 2010 - Veg
- KV 2011 - Kjøreveg
- FO 2012 - Fortau
- GS 2015 - Gang- og sykkelveg
- AVT 2018 - Annen veggrunn, teknisk anlegg
- AVG 2019 - Annen veggrunn - grøntareal
- KH 2073 - Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI 3040 - Friområde
- PA 3050 - Park
- GAA 3900 - Grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L 5110 - Landbruk

§12-6 - Hensynssoner

- H140 140 - Frisikt
- H190 190 - Andre sikringssoner
- H320 320 - Flomfare
- H540 540 - Hensyn grønnstruktur
- H570 570 - Bevaring kulturmiljø
- H730 730 - Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

- 2 - Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for restriksjonsområde
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingszone
- 1203 - Regulert eiendomsgrense
- 1211 - Byggegrense
- 1221 - Regulert senterlinje
- 1222 - Frisiktlinje
- 1223 - Regulert kant kjørebane
- 1224 - Regulert kjørefelt
- 1226 - Regulert fotgjengerfelt
- 1227 - Regulert støyskjerm
- 1259 - Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- 1231 - Vegstenging/fysisk sperre
- 1241 - Stenging av avkjørsel
- 1242 - Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: ISY Windmap
Dato for basiskart: 06.09.2023
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:2000
0 50 100.235m



Hå kommune

Områderegulering
Områderegulering for Nærbø nordvest
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1119_202303

Forslagsstiller:
Hå kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	XXX	Revisjon	XXX	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Dato	XXX	Revisjon	XXX			
Kommunestyret sitt vedtak				081/25	11.12.2025	
Ny 2. gang behandling						
Offentlig ettersyn fra til						
2. gangs behandling					11.12.2025	SHK
Offentlig ettersyn fra 25.08.2025 til 10.10.2025						
1. gangs behandling				069/25	21.08.2025	SHK
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					26.01.2024	TONE
Oppstartsmøte...						
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				TEGNNR.	DATO	SIGN
						SHK

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato 11.12.2025
PLANSJEFFNAVN Ole Vikse