

Deres ref.

Vår ref.
25/3156Dato
23.01.2025**Høring av forslag til planendring etter forenklet prosess, i detaljregulering for planID 1070D Skoga industriområde, Sirevåg.****Hvilken plan gjelder dette?**

Dette gjelder områderegulering for Skoga industriområde – plan-ID 1119-1070D.

Hva kan du gjøre?

- **Les endringsforslagene**

Forslagene er kort oppsummert i dette brevet. Du finner mer informasjon om endringene i de vedlagte dokumentene og på

<https://www.ha.no/planar/kunngjeringar-og-hoyringar/>.

- **Har du spørsmål**, ta kontakt med saksbehandler Sunniva Hidle Kristoffersen på e-post sunnivahidle.kristoffersen@ha.kommune.no eller telefon 90 56 01 86. Eventuelt servicetorg@ha.kommune.no.

- **Si din mening innen 13. februar**

Dersom du har kommentarer til endringene, merker du de med «Innspill til Skoga industriområde 1070D» og sender innen 13. februar 2025 til

teknisk@ha.kommune.no, eller

Hå kommune, Rådhusgata 8, 4360 Varhaug.

Hvorfor ønsker Hå kommune endringer i planen?

Hå kommune foreslår å endre gjeldende reguleringsplan plan-ID 1070D som gjelder for Skoga industriområde, Sirevåg. Bakgrunnen for endringen kommer av at høyden på veien langs NÆ D og E ikke samsvarer med eksisterende situasjon, samt at det mangler vei høyder. Avrenning fra området er heller ikke beskrevet. Du mottar dette brevet da planendringen kan berøre dine interesser og du har rett til å uttale deg.

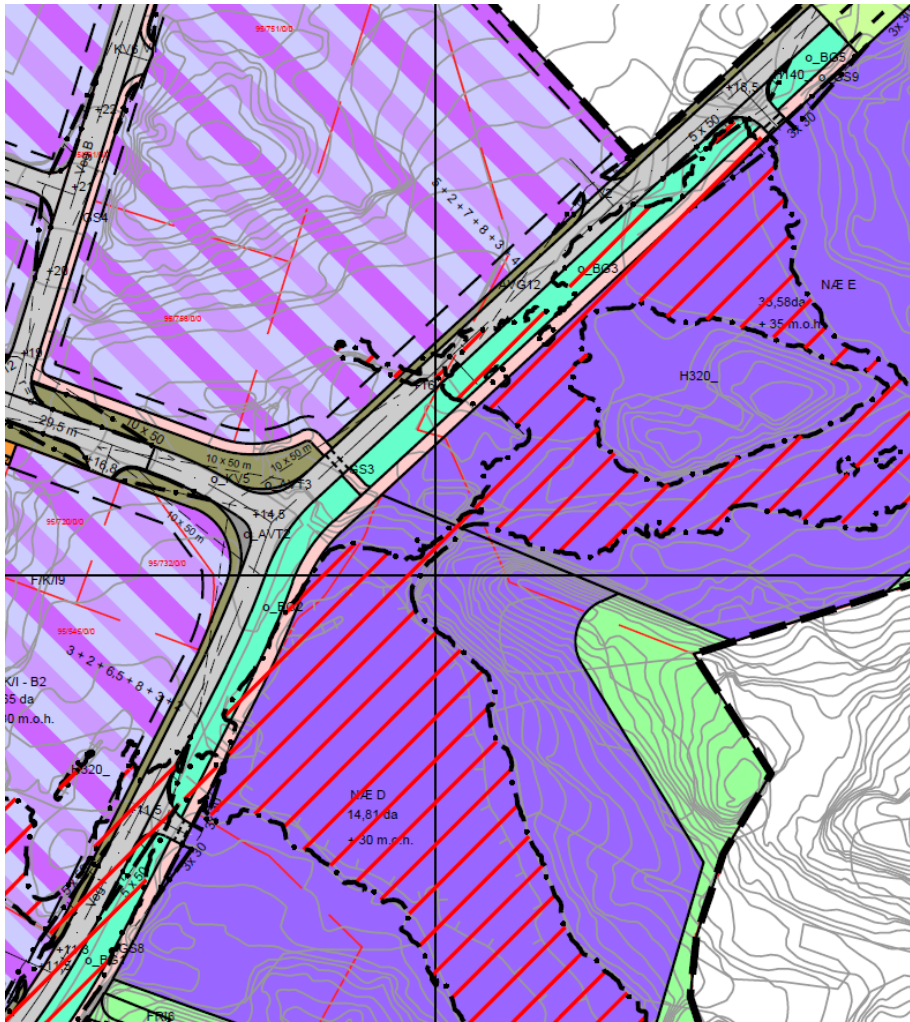
Forslag til endringer**Hvor:**

Ved Skoga industriområde, Sirevåg.

Forslaget innebærer hovedsakelig disse endringene:

- Vei høyder på veien langs NÆ D justeres ned slik at de samsvarer med eksisterende situasjon.

- Veien langs NÆ E påføres vei høyder.
- Det legges inn en bestemmelse som sier noe hvor NÆ D og E skal ha avrenning til og hvilken høyde tomtene minimum skal ha.



Figur 1: Oversikt over påført høyder og justering av høyder på veien langs NÆ D og E.

Hå kommune sin foreløpige vurdering

Hå kommune vurderer at det ovennevnte endringene ikke vil føre til vesentlige konflikter sammenliknet med gjeldende plan.

Hå kommune sin vurdering er at:

1. endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen
2. endringene er innenfor hoveddrammene i planen
3. viktige natur- og friluftsområder berøres ikke i større grad enn i gjeldende plan.

Forslaget til planendring er derfor sendt ut til berørte parter til uttalelse i tråd med plan- og bygningsloven § 12-14.

Hva skjer videre?

Hå kommune vil behandle de innkomne merknadene etter fristen. Dersom det da ikke kommer fram nye momenter som utløser krav om mer omfattende planprosess, vil kommunedirektøren avgjøre om endringen skal godkjennes eller avslås.

Med hilsen
Hå kommune

Ole Vikse
plansjef

Sunniva Hidle Kristoffersen
ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger ikke signatur

Kopi til:

Andreas Bjorland
Anne Berit Berge Ims
Annette Jensen Gimre
Gerd Signy Solberg Omland
Halldor Gislason
Inger Kvadsheim
Ingrid Edland-Næsse
Jørn Kosmo
Kenneth Hagen
Martin Worts
Odd Inge Obrestad
Ole Vikse
Per Ivar Aniksdal
Roar Haugland
Sven Harbo
Terje Lerbrekk
Trygve Reinertsen
Waldemar Pettersen

Vedlegg:

- 01 Gjeldende plankart
- 02 Gjeldende reguleringsbestemmelser
- 03 Plankart høringsforslag
- 04 Reguleringsbestemmelser høringsforslag