



Statens vegvesen

HÅ KOMMUNE
Rådhusgata 8

4360 VARHAUG

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Katrine Nettet / 99446665

Vår referanse:
24/35062-5

Deres referanse:

Vår dato:
26.05.2025

Justering av plangrensen for områderegulering for Vigrestad skule og idrettsområde i Hå kommune – planID 202301

Vi viser til varsel om justering av plangrense for områderegulering av Vigrestad skule og idrettsområde i Hå kommune, datert 16.05.2025. Vi viser også til våre tidligere merknader datert 03.04.2024.

Saken gjelder

Det foreslås en samlet utvidelse på ca. 6 000 m², fordelt på seks ulike områder. Justeringene er nødvendige for å tilpasse planen til anbefalinger fra overvannsrapporten, og for å gi tilstrekkelig plass til nye avkjørsler, frisiktsoner og vegskråninger. Den reviderte plangrensen vil utgjøre totalt 312,9 dekar.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Til denne saken uttaler vi oss som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor trafikk sikkerhet og vegtransport.

Våre merknader

Statens vegvesen anser det som positivt at plangrensen utvides for å kunne gi tilstrekkelig areal til nye avkjørsler, frisiktsoner og vegskråninger. Vi har utover dette ingen merknader til forslag om utvidet plangrense, men forutsetter at vi kan komme med ytterligere merknader når planforslaget kommer på høring.

Transport vest – Transportforvaltning vest 2
Med hilsen

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Bergelandsgata 30
4012 STAVANGER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Tonje K. Doolan
Seksjonsleder

Katrine Nessel
Planforvalter

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Hå kommune
Rådhusgata 8

4360 VARHAUG

Deres referanse:
25/18979
Dato: **03.06.2025**
Saksnr.: **2024/39669**
Dok.nr.: **27**
Saksbehandler:
Astrid H. Bjørlo

Hå kommune - områderegulering - plan 202301 - Vigrestad skole og idrettsområde - justering av plangrensen - uttalelse fra fylkesdirektøren

Vi viser til varsel om justering av plangrensen, datert 16.05.2025.

Fylkesdirektøren har vurdert saken som sektormyndighet innenfor kulturminnevern, og med henblikk på automatisk freda kulturminner.

Vi har ingen merknader til utviding av plangrensen som vist i mottatt kart den 16.05.2025.

Vi viser ellers til vår tidligere uttale og minner om kulturminnelovens § 8, 2. ledd, som sier at tiltakshaver må varsle kulturminnemyndighetene dersom det dukker opp funn ved gjennomføringen av planen.

Hilsen
Marianne Enoksen
seksjonssjef

Astrid H. Bjørlo
spesialrådgiver

Kopi til:
STATSFORVALTAREN I ROGALAND

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.



HÅ KOMMUNE
Rådhusgata 8
4360 VARHAUG

Kontakt saksbehandler

Rune Lian, 51568754

Uttale - endring plangrense - reguleringsplan - Hå - områderegulering Vigrestad skule og idrettsområde - planID 202301

Vi viser til oversendelse fra kommunen datert 16.05.2025 hvor det blir varslet utvidet plangrense for områdeplan for Vigrestad skule og idrettsområde, planID 202301.

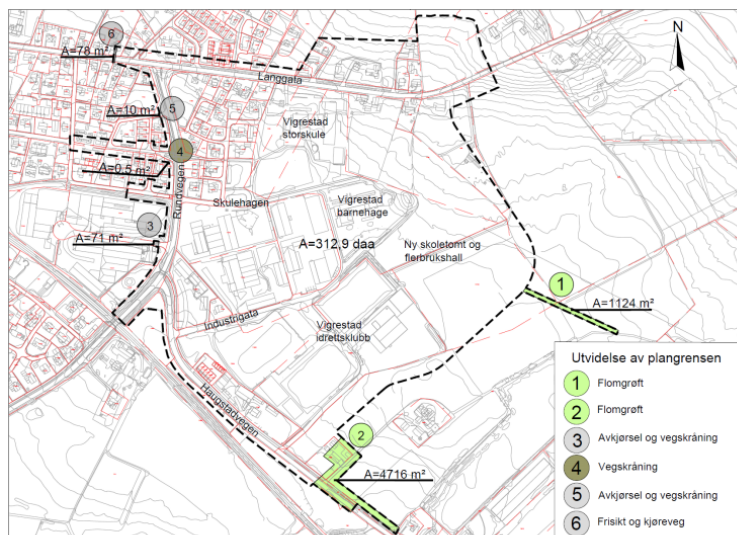
Plangrensen foreslås utvidet med 6 dekar slik at totalt planområde blir 312,9 dekar. Begrunnelsen for utvidet plangrense er å legge til rette for flomhåndtering (anbefalinger fra flomrapport), areal til nye avkjørsler, frisktsoner og veiskråninger. Noe areal foreslås også tatt ut som følge av at det er vedtatt at det skal nyttes veiløsning alternativ 1.

Vår vurdering

Vi viser til vår uttale av 08.04.2024 til varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram.

Det er positivt at det blir lagt til rette for flomtiltak. Disse ser likevel ut til å skulle plasseres i jordbruksområde. Vi legger til grunn at utvidelsesområdene inkludert konsekvenser for landbruket i en flomsituasjon blir vurdert i konsekvensutredningen.

Ut over dette har vi ikke vesentlige merknader til utvidelsen av planområdet.



Figur 1: Nytt planområde som viser de seks utvidelsesområdene. Forklaringen i bildet viser hva som er tenkt å gjøre i de ulike utvidelsesområdene.

Vi gjør oppmerksom på at vi kan komme med nye og ytterligere merknader til planen når denne blir mer detaljert ved offentlig ettersyn.



Med hilsen

Øyvind Myhren Tjøstheim (e.f.)
rådgiver

Rune Lian
seniorrådgivar

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune
Norges vassdrags- og energidirektorat
Statens vegvesen

Postboks 130
Postboks 5091 Majorstuen
Postboks 1010 Nordre Ål

4001	Stavanger
0301	Oslo
2605	LILLEHAMMER

Klage på planlagt utvidelse av plangrensen

Jeg ønsker med dette å fremme en klage på den foreslåtte justeringen av plangrensen for områderegulering og idrettsområdet, PlanID 202301. Jeg fikk innsyn i denne endringen den 16. mai 2025.

Grunnlag for klage

Den foreslåtte plangrensen er utformet på en måte som medfører at dyrket mark reduseres til så små arealer at det ikke lenger er mulig å opprettholde den eksisterende bruken. Dette vil medføre betydelige utfordringer knyttet til effektiv utnyttelse av landbruksarealet, særlig for gnr. 77/105 og gnr. 79/9.

Videre vil etablering av flomgrøfter skape vesentlige hindringer, da de begrenser adkomsten til jordene og innebærer økt arbeidsmengde i forbindelse med vedlikehold og drift. Disse forholdene vil ha både praktiske og økonomiske konsekvenser for bruken av arealet.

Forslag til forbedringer

For å optimalisere arealbruken og redusere behovet for åpne flomgrøfter, foreslås følgende tiltak:

- Effektiv drenering med sluker. Ved å kombinere åpne grøfter med sluker kan arealet som brukes til flomgrøfter minimeres, samtidig som dreneringskapasiteten opprettholdes.
- Flytting av grøfteareal. Det anbefales å plassere nødvendig grøfteareal langs grensen for å bevare mest mulig produktivt landareal.

Det understrekes at det er sterkt ønskelig å unngå etablering av flomgrøfter på dyrket mark. Dersom flomgrøfter kan elimineres helt, vil dette bidra til å ivareta bruksverdien for arealet i sin helhet.

Etablering av vei – Tidsmessig avklaring

Det anmodes om at etablering av vei ikke gjennomføres før en endelig beslutning om igangsetting av arbeidet med skolebygget foreligger. En slik tilnærming vil sikre at eksisterende arealer kan utnyttes fullt ut så lenge som mulig, og forhindre unødvendige inngrep før en konkret byggeplan er fastsatt.

På bakgrunn av ovenstående ber jeg om at vedtaket revurderes, og jeg anmoder om å bli informert om den videre behandlingen av saken. Dersom nødvendig, ber jeg også om muligheten til å fremme mine synspunkter muntlig.

Med vennlig hilsen,

Ole Andre Husveg

Amalie Husveg

Hå kommune
Postboks 24
4368 VARHAUG

Vår dato: 13.06.2025

Vår ref.: 202403315-7 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 25/18979

Saksbehandler: Turid Bakken

Pedersen/ 22959767/tba@nve.no

NVEs innspill - Offentlig ettersyn - Justering av plangrensen for områderegeringsplan for Vigrestad skole og idrettsområde - Planid 202301 - Hå kommune

Vi viser til oversendelse datert 16.05.2025.

Vårt innspill datert 21.03.2024 vil så langt de er aktuelle, også gjelde for de utvida arealene. Det er positivt at kommunene har en helhetlig forvaltning av vannets kretsløp hvor sikkerhet mot flom og overvann blir ivaretatt.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Turid Bakken Pedersen
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

Hå kommune

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ROGALAND