

Saksnummer	Utval	Vedtaksdato
034/21	Utval for tekniske saker og næring	15.04.2021

Saksbehandlar: Kasper Eiane
Sak - journalpost: 20/1739 - 21/7892

202001 - Detaljregulering for omkjøringsveg Vigrestad - Fastsetting av planprogram

Kommunedirektøren si innstilling:

Utvalg for tekniske saker vedtar å fastsette planprogram for detaljreguleringsplan for omkjøringsveg Vigrestad – 202001. Vedtaket fattes iht. Plan- og bygningsloven § 12-9, jf. § 4-1.

15.04.2021 Utval for tekniske saker og næring

Knut Åge Gjersdal (Sp) fremja følgande tilleggsforslag til kommunedirektøren si innstilling:

Utval for tekniske saker er positiv til planprogram og vidare detaljregulering av veg og sykkelsti. Før finansiering og bygging av veg, ønsker utvalet ein vurdering av behovet for sykkelsti på aktuell strekning. Det skal vurderast om det er tilstrekkelig med sykkelsti som allereie går gjennom sentrum. Jordvern skal også være ein viktig del av denne vurderinga.

Kommunedirektøren si innstilling vart samrøystes vedteke.
Tilleggsforslag fremja av Knut Åge Gjersdal vart samrøystes vedteke.

UTN- 034/21 Vedtak:

Utvalg for tekniske saker vedtar å fastsette planprogram for detaljreguleringsplan for omkjøringsveg Vigrestad – 202001. Vedtaket fattes iht. Plan- og bygningsloven § 12-9, jf. § 4-1.

Utval for tekniske saker er positiv til planprogram og vidare detaljregulering av veg og sykkelsti. Før finansiering og bygging av veg, ønsker utvalet ein vurdering av behovet for sykkelsti på aktuell strekning. Det skal vurderast om det er tilstrekkelig med sykkelsti som allereie går gjennom sentrum. Jordvern skal også være ein viktig del av denne vurderinga.

Bakgrunn for saken:

Cowi fikk i oppdrag fra Hå kommune å utarbeide en reguleringsplan for omkjøringveg på Vigrestad. Bakgrunnen for dette oppdraget er det pågående flomsikringsprosjekt i Vigrestad,

hvor et av tiltakene i flomsikringsprosjektet er utviding og omlegging av bekker i området. I sammenheng med nytt bekkeløp, så kommunedirektøren det som hensiktsmessig samtidig å regulere inn ny planlagt omkjøringsveg.

Detaljregulering for omkjøringsveg Vigrestad omfattes av § 6 bokstav b, jf. Vedlegg 1 i Forskrift om konsekvensutredning for planer etter plan- og bygningsloven. Planprogrammet danner grunnlag for videre regulering og konsekvensutredning. Planprogrammet skal minimum redegjøre for formålet med planarbeidet, planprosessen, opplegg for medvirkning, hvilke alternativ som vil bli vurdert og behovet for utredninger. Formålet med en konsekvensutredning er å få frem de vesentlige konsekvensene som tiltaket vil medføre i forhold til miljø og samfunn. Dette skal sikre at det tas hensyn til virkningene ved videre planlegging.

Planområdet:

Planområdet ligger like nord for Vigrestad sentrum, og er på ca. 53,3 dekar. Vegstrekningen som skal reguleres, strekker seg fra kryssområdet Kyrkjevegen – Småhaugvegen i vest, til Grønholtsvegen i øst. I tillegg vil en tilpasse seg til Flådabekken, øst for Grønholtsvegen. Planarbeidet skal regulere en ny vegstrekning som blir en del av ny omkjøringsveg rundt Vigrestad, samt legge til rette for utviding og omlegging av bekkeløp i området. Veggen skal planlegges med egen gang- og sykkelveg. Arealet består i all hovudsak av jordbruksareal og private boligtomter med tilhørende avkjørsler. Området er i kommuneplan angitt med formål LNFR, med linjesymbol for framtidig hovedveg og gang- og sykkelveg.

Oppstart:

Det ble meldt oppstart av planarbeid i 23.10.2020, hvor frist for å komme med innspill til oppstartsvarsel var 04.12.2020. Varslingsbrevet, samt varslingsområde ble sendt til berørte personer og offentlige instanser, samt kunngjort i Jærbladet og på kommunens hjemmeside. Planprogram for planforslaget ble sendt på høring i samme periode. Det er kun innspill til planprogrammet som blir gjennomgått her. Innspill til varsel om planoppstart vil bli tatt opp senere i saksbehandlingen.

Innspill til planprogram:

Fylkesmannen i Rogaland 23.11.20

Det bør vurderes forurensningsfare ved anleggsarbeid i og ved vassdrag.

COWIs kommentar:

Det vil inkluderes planbestemmelser til planforslaget som setter krav til sikring mot forurensing av vassdrag i anleggsperioden.

Kommunedirektørens kommentar:

Ingen endring i planprogrammet. Konsekvensutredningen vil gi en vurdering av hvordan naturmangfoldet vil bli påvirket av tiltakene i planen, både under anleggsperioden og etter at tiltaket er ferdigstilt, herunder forurensningsfare ved anleggsarbeid i og ved vassdrag. Aktuelle skadereduserende tiltak vil bli vurdert.

Kommunedirektørens vurdering:

Hensikten med planen er å regulere en vegstrekning på omtrent 350 meter, med kjøreveg og gang- og sykkelveg, mellom Kyrkjevegen og Grønholtsvegen. Strekningen er en del av planlagt omkjøringsveg rundt Vigrestad og har til hensikt å koble Fv. 4338 Kyrkjevegen og Fv. 4334 Langgata. Kommunedirektøren ser på etablering av omkjøringsvegen som en

nødvendighet slik at utbyggingen i Stokkalandsmarka og næringsområde Småhaugane kan få utvikle seg, uten at det går utover nærliggende områder. Reguleringen er i tråd med kommuneplanen. Kommunedirektøren anser dette for et bra tidspunkt å regulere området. Bakgrunnen for dette er at det er pågående flomsikringsprosjekt i Vigrestad. Hvor et av tiltakene er utviding og omlegging av bekker i området.

Tema i konsekvensutredningen er etter kommunedirektørens vurdering, tilstrekkelig og dekker de punktene kommunedirektøren anser som det nødvendige å utrede i forbindelse med reguleringsplanen.

Konklusjon:

Totalt sett er Kommunedirektøren positiv til omkjøringsveg for Vigrestad, med forbehold om hvilke konsekvenser som avdekkes i konsekvensutredning og innspillene.

Vedlegg:

20201005 Varslingsområde

Fylkesmannen Høyriingsssvar - Varsel oppstart plan 202001 for omkjøringsvei Vigrestad (1386361)

Planinitiativ_Omkjøringsveg Vigrestad_15.10.2020

Planprogram_Omkjøringsveg Vigrestad_15.10.2020 dato