

# Merknadshefte

## Områdeplan for Kviamarka næringsområde

Oppsummering og kommentarer til innkomne merknader.

Utgave: 1 – Planvedtak etter forenklet prosess

Dato: 29. September 2025

PlanID 1119-202104

Sak 25/4696

## Innhold

|                                                                                          |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Merknader til varsel om oppstart .....                                                   | 3 |
| Merknader til høring og offentlig ettersyn ..... <b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b> |   |
| Vedlegg.....                                                                             | 5 |

# Merknader til endring etter forenklet prosess

Varslingsdato: 3. September 2025

Frist: 26. September 2025

Merknadene er oppsummerte med hjelp av Hå kommunes automatiseringsverktøy som bruker kunstig intelligens fra OpenAI. Innholdet er kontrollert og justert av saksbehandler.

## 1. Rogaland fylkeskommune

**Dato:** 17. September 2025

**Journalnr.:** 25/33389

### Oppsummering av merknad:

- **Planendring uten negative regionale konsekvenser:** Endringen av bestemmelse om bom endrer ikke planens hovedrammer, gjennomføring eller friluftsinnteresser, og har ingen arealmessige konsekvenser.
- **Bommens funksjon opprettholdes:** Tilgang gjennom bom for tre gårdseiendommer vurderes ikke å undergrave hensikten om å hindre gjennomgangstrafikk.
- Fylkesdirektøren kan ikke se at regionale interesser berøres av planendringen og har ingen videre merknad til planendringen.

### Kommunedirektørens kommentar:

Innspillet tas til orientering.

## 2. Statsforvaltaren i Rogaland

**Dato:** 24. September 2025

**Journalnr.:** 25/33398

### Oppsummering av merknad:

- Endringen anses ikke å gi gjennomgangstrafikk.
- Har ikke merknader til gjennomføringen av endringen.

### Kommunedirektørens kommentar:

Innspillet tas til orientering.

## 3. Håvar Reime

**Dato:** 26. september 2025

**Journalnr.:** 25/33921

### Oppsummering av merknad:

- **Økt vannmengde og erosjon i Reimebekken:** Meldt betydelig økning i vannføring og erosjon etter tidligere utbygging, til tross for fordrøyningsbasseng; flere «flaskehalser» gjør at bekken ikke tåler mer belastning.
- **Forurensning:** Tema varsles tatt opp senere.
- **Ansvarsfordeling og kostnader:** Etterlyser avklaring om kommunen og/eller tomteeiere i Kviamarka skal ta ansvar/kostnader for utbedring, oppgradering og vedlikehold av bekken, som opprinnelig ble lagt av bønder med statstilskudd og tilhørende forpliktelser (henviser til Dok.nr.1962/2881/44).

**Kommunedirektørens kommentar:**

Innspillet tas ikke til følge, da det ikke er relevant for den foreslåtte planendringen. Kommunedirektøren mener at temaet i innspillet ikke lenger er en plansak. Innspillet vil bli fulgt opp og besvart i en egen sak.

## **Vedlegg**

Innkomne innspill til planprosessen er vedlagt.