



Statens vegvesen

HÅ KOMMUNE
Rådhusgata 8

4360 VARHAUG

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Anna Synnøve Hvass / 46788870

Vår referanse:
25/313816-2

Deres referanse:
25/38028

Vår dato:
24.11.2025

Uttalelse – Endring av reguleringsplan for Sirevåg sentrum i Hå kommune

Vi viser til brev datert 07.11.2025 med varsel om endring av reguleringsplan for Sirevåg sentrum i Hå kommune.

Saken gjelder

Planendringen gjelder tilrettelegging for avkjørsel fra Kråghagen til eiendom 90/133. Det er ikke vist avkjørsel til eiendommen i gjeldende plan.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Vår rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport og trafiksikkerhet.

Statens vegvesens merknader til planendringen

Vi minner om at det skal etableres tilstrekkelig snuareal på eiendommen slik at en unngår å benytte kjørevegen som manøvreringsareal.

Statens vegvesen har ingen ytterligere merknader til planendringen.

Transport vest – transportforvaltning 2
Med hilsen

Tonje K. Doolan
Seksjonsleder

Anna Synnøve Hvass

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Kvaløygata 1
5537 HAUGESUND

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Planforvalter

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Hå kommune
Postboks 24
4368 VARHAUG

Vår dato: 26.11.2025

Vår ref.: 202522600-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 25/38028

Saksbehandler: Turid Bakken

Pedersen/ 22959767/tba@nve.no

NVEs uttalelse – Høring etter forenkla prosess - endring av reguleringsplan for Sirevåg sentrum - Hå kommune

Vi viser til brev datert 07.11.2025. Saken gjelder endring av reguleringsplan for Sirevåg sentrum. Det legges opp til at planendringen kan gjennomføres som endring etter forenklet prosess, jf. pbl. § 12-14, andre ledd.

Formålet med planendringen er å legge til rette for avkjørsel til tomt 55, gnr. 90 bnr. 133.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl.).

NVEs uttalelse

NVE har ingen merknader til endring av planen.

Det aktuelle området ligger under marin grense og innenfor aktsomhetssone H310_ras1 i kommuneplanen som ble vedtatt 20. juni 2024. Fra oversendelsen går det frem at området ligger utenfor NVEs aktsomhetskart for kvikkleireskred. [NVEs kvikkleireveileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred](#) er lagt til grunn, og prosedyre for utredning av områdeskredfare i tabell 3.1 er brukt. Steg 2 i prosedyren i tabell 3.1 er utført og dokumentert.

På våren 2024 publiserte NVE nye [Aktsomhetskart for kvikkleireskred - NVE](#). Kommunen kan legge til grunn disse nye aktsomhetskartene i arealplanarbeidet. Bare arealer som ligger innenfor disse nye aktsomhetsområdene for kvikkleireskred krever vurderinger/utredninger av områdeskredfaren.



Til informasjon kan dere også se hvordan lokale forhold som tilsier at det ikke er kvikkleireskredfare kan dokumenteres på nettsida [Aktsomhetskart for kvikkleireskred - NVE](#) under spørsmålet «Kan det være lokale forhold som tilsier at det ikke er kvikkleireskredfare?».

Mer informasjon

Dere finner mye informasjon på våre nettsider om arealplanlegging, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. Vår uttalelse i saken er nødvendigvis ikke uttømmende. For å få en fullstendig oversikt viser vi til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Dersom dere har spørsmål, eller det er noe i uttalelsen her som er uklart, kan dere ta kontakt pr. telefon eller e-post.

Kommunens ansvar

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd, uttalelse, eller innsigelse til saken.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Turid Bakken Pedersen
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

Hå kommune

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ROGALAND



HÅ KOMMUNE
Rådhusgata 8
4360 VARHAUG

Kontakt saksbehandler

Thomas Lønning Bjørnstad, 51 56 87 69

Uttalelse - reguleringsplan - forenklet prosess - Hå - planendring Sirevåg sentrum - planID 1119-1006

Vi viser til brev mottatt 07.11.2025.

Bakgrunn

Hå kommune har sendt forslag til endring av reguleringsplan for Sirevåg sentrum (planID 1119-1006) på høring etter forenklet prosess. Endringen gjelder gnr. 90 bnr. 133, som i gjeldende plan mangler avkjørsel. Søker ønsker å etablere adkomst fra Kråhagen over kommunal grunn (gnr. 89 bnr. 93), som i dag er regulert til friområde. Alternativ adkomst fra Kråbakken er vurdert som lite egnet på grunn av terrengmessige utfordringer.

Kommunen vurderer at endringen ikke berører friområdet i vesentlig grad, og grøntbeltet langs Kråhagen opprettholdes. Eiendommen ligger innenfor aktsomhetssone for områdeskred (H310_ras1), men vurdering etter NVE-veileder 1/2019 viser at området ikke er utsatt for kvikkleireskred.

Store deler av eiendommen ligger i område for lavpunkt, og er derfor utsatt for overvann.

Vår vurdering

Av hensyn til de nasjonale og vesentlige regionale ansvarsområdene som Statsforvalteren er satt til å ivareta gjennom plan- og bygningsloven, har vi følgende merknader:

Samfunnssikkerhet og beredskap

Arealer som vurderes tatt i bruk til utbyggingsformål i kommune- og reguleringsplaner kan være utsatt for farer, som for eksempel flom og skred. Utbygging kan også øke påkjenningen for nedenforliggende arealer. J. fr plan- og bygningsloven § 4-3, skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. På den aktuelle eiendommen ligger det et lavpunkt. Dette øker sårbarheten for påvirkning fra flom og overvann, og må vurderes før det kan bygges. Vi har derfor **faglig råd** om at det utarbeides ROS-analyse for planområdet.



Forhold til overordna planer

Den aktuelle eiendommen er i kommuneplanen avsatt til bolig, og regulert til bolig i reguleringsplan for Sirevåg sentrum (planID 1119-1006). Den foreslåtte endringen med avkjørsel vil gjøre inngrep i område regulert til offentlig friområde. Dette ligger inneklemt mellom den aktuelle eiendommen, Kråhagen og avkjørsel til naboeiendommen (gnr. 90 bnr 15). Selv om dette er et inneklemt område, er det viktig at kommunen sikrer tilgangen til det resterende arealet.

Vi gjør oppmerksom på at vi som Vi gjør oppmerksom på at vi som uttaleinstans skal ha kommunens vedtak tilsendt straks det er gjort.

Med hilsen

Erlend Jacobsen Høgestøl (e.f.)
rådgiver

Thomas Lønning Bjørnstad
førstekonsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger