



HÅ KOMMUNE  
Rådhusgata 8  
4360 VARHAUG

Kontakt saksbehandlar

Øyvind Myhren Tjøstheim, 51568760

## Uttalelse - reguleringsplan - forenklet prosess - Hå 107/332, 107/333, 107/334, 107/335 - endring detaljregulering bustadområdet Stokkalandsmarka aust - boenheter BSF-B2 - planID 1119-1133

Vi visar til oversending motteken 12.03.2025.

### Bakgrunn for saka

Det søkast om endring av reguleringsplan etter forenkla prosess for å leggje til rette for å auke tal bueiningar innanfor område BSF-B2 i reguleringsplan for Bustadområdet Stokkalandsmarka aust.

Matrise og tabell er oppdatert i føresegna, og plankartet er oppdatert til å samsvare med dei ønska endringane.

### Vår vurdering

Med bakgrunn i dei nasjonale og vesentlege regionale omsyna vi er sett til å ivareta i saker etter plan- og bygningslova har vi følgjande kommentarar til endringa:

Vi ser positivt på at det leggjast til rette for auka tettleik på området avsett til bustader. Auka tettleik bidreg til lågare klimagassutslepp, meir fornuftig ressursbruk og legg til rette for eit betre kollektivtilbod. I tillegg bidreg endringa til å redusere infrastrukturkostnadane i kommunen.

Vi kan ikkje sjå at det vert lagt opp til fleire endringar i føresegna.

Utover dette har vi ingen fleire merknader.

Med helsing

Marita Skorpe Falnes (e.f.)  
plankoordinator

Øyvind Myhren Tjøstheim  
rådgiver



*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger